



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024586692 - 22/04/2024 11:25:59

მომზადების თარიღი
26/04/2024 14:09:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
გურჯაანი	ქალაქი გურჯაანი	62	048	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
51	01			დაზუსტებული ფართობი: 562.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება, N 4				ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.01.25.449;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 196.20

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024586692 , თარიღი 22/04/2024 11:25:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1613 , დამოწმების თარიღი: 13/12/2000 , ნოგარიუსი ც. იმედაშვილი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 22/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N 2/305-23 , დამოწმების თარიღი: 21/09/2023 , გურჯაანის რაიონული სასამართლო

მესაკუთრეები:

გიორგი თუნიაშვილი, P/N: 13001016216
ირაკლი ქოროლიშვილი, P/N: 13001030830
ციცინო თუნიაშვილი, P/N: 13001016215

მესაკუთრე:

ციცინო თუნიაშვილი

გიორგი თუნიაშვილი

ირაკლი ქოროლიშვილი

აღწერა:

1/10

5/10

4/10

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882014072779
თარიღი 13/02/2014
13:45:25

მეიჯარე: გიორგი თუნიაშვილი P/N: 13001016216;
მოიჯარე: შპს "ლუთა" 427719695;

საგანი: ფართობი 562.0 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა N1 საერთო ფართობით 196.20 კვ.მ.;
ვადა: 10 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
18/02/2014

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/02/2014, "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს გურჯაანის სარეგისტრაციო სამსახური"

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102024131894 18/03/2024 13:35:08
თუნიაშვილი გიორგი {3/ნ 13001016216}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება 4, 51.01.62.048, 1/2 ნაწილი
საფუძველი: განჩინება, N2/357-16 საქმე ?340210016001380293, 02.06.2016, გურჯაანის რაიონული სასამართლო
- აკრძალვა: 102024131897 18/03/2024 13:37:03
თუნიაშვილი გიორგი {3/ნ 13001016216}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება, 4, 51.01.62.048, აკრძალვის 1/2 ნაწილის გასხვისება და იპოთეკით უფლებით დატვირთვა
საფუძველი: განჩინება, N340210120003857692 2/457-20, 18.09.2020, გურჯაანის რაიონული სასამართლო
- ყალბა: 102024131903 18/03/2024 13:38:30
თუნიაშვილი გიორგი {3/ნ 13001016216}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი გურჯაანი, ქუჩა თავისუფლება 4, 51.01.62.048, 1/2 ნაწილი
საფუძველი: მომართვა, NA23072043-007/001, 12.04.2023, კერძო აღმასრულებელი ნანა კანკავა

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE23089304 12/04/2023 13:25:18
გიორგი თუნიაშვილი 13001016216
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნანა კანკავა სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 12.04.2023 # A23072043-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუტენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგვსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინგერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge