



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025569827 - 26/12/2025 11:03:20

მომზადების თარიღი  
30/12/2025 17:16:56

### საკუთრების განყოფილება

მონა ფოთი	სექტორი ცენტრი-მაღლაყვა	კვარტალი ნაკვეთი 11	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 51812.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.11.480;
04	02	482	შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: განაშენიანების ფართი: N1 188.7 კვ.მ. N2 1015.6 კვ.მ. N3 131.8 კვ.მ. N4 65.8 კვ.მ. N5 1017.8 კვ.მ. N6 53.9 კვ.მ. N7 192.03 კვ.მ. N8 49.2 კვ.მ. N9 258.4 კვ.მ. N10 215.7 კვ.მ. N11 51.7 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა გურია, N 171			

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902024052239 , თარიღი 31/12/2024 14:03:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/12/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 31/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამოწმების თარიღი: 31/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ", ID ნომერი: 204891652

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)