



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 43.30.43.604

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024256307 - 01/03/2024 15:09:19მომზადების თარიღი  
07/03/2024 16:29:22

## საკუთრების განყოფილება

|                                                      |                    |                |                |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------|--------------------|----------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>ზუგდიდი                                      | სექტორი<br>ანაკლია | კვარტალი<br>43 | ნაკვეთი<br>604 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 6881.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.30.02.271ა; |
| მისამართი: მუნიციპალიტეტი ზუგდიდი, სოფელი<br>ანაკლია |                    |                |                |                                                                                                                                                              |

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024256307, თარიღი 01/03/2024 15:09:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/03/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის ნომერი N240254370, დამოწმების თარიღი 01/03/2024, ნოტარიუსი მაია ლაგურაშვილი

## მესაკუთრეები:

რობერტ გაბდელიანი, P/N: 01026010447

## მესაკუთრე:

რობერტ გაბდელიანი

აღწერა:

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

|                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882024256307<br>თარიღი 01/03/2024<br>15:09:19<br>უფლების<br>რეგისტრაცია:<br>თარიღი 07/03/2024<br>ყადაღა/აკრძალვა:<br>რეგისტრირებული არ არის<br>მოვალეობა რეესტრი:<br>რეგისტრირებული არ არის | გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: ქრისტინა გერგაია P/N: 42001027887;<br>საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 6881.00 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 01/09/2024;<br>უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეესტრის<br>ნომერი N240254370, დამოწმების თარიღი 01/03/2024, ნოტარიუსი მაია<br>ლაგურაშვილი |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);

- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)