



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023017629 - 22/09/2023 13:03:32

მომზადების თარიღი  
25/09/2023 13:36:15

### საკუთრების განყოფილება

|                |           |           |            |                                                                                                                                                            |
|----------------|-----------|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>ბათუმი | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 304.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.25.928; |
| <b>05</b>      | <b>36</b> | <b>28</b> | <b>180</b> |                                                                                                                                                            |

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წმინდა ნინოს, N 11 ;  
ქალაქი ბათუმი, წმინდა ნინოს ქუჩა N 11-ის მიმდებარედ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023369109 , თარიღი 12/04/2023 18:19:27  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/04/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N001/2023 (უძრავი ქონების პირობიანი ნასყიდობის შესახებ), დამოწმების თარიღი: 12/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მწვანე მწვერვალი", ID ნომერი: 445617690

მესაკუთრე:

შპს "მწვანე მწვერვალი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882023466933<br>თარიღი 08/05/2023<br>12:44:48 | საგანი:49 კვ.მ სერვიტუტის უფლებით საკადასტრო კოდების 05.36.28.179, 05.36.28.180, 05.36.28.181, 05.36.28.182, 05.36.28.183, 05.36.28.184, 05.36.28.177, 05.36.25.089<br>სასარგებლოდ;<br><br>განცხადება, დამოწმების თარიღი08/05/2023, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული<br>სააგენტო,<br><br>უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>05/06/2023 |
|                                                                                       | ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი03/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს<br>საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო                                                                                                                                                                                                                    |

## ვალდებულება

|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882023369109<br>თარიღი 12/04/2023<br>18:19:27<br><br>უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>18/04/2023<br><br>ყაღაღა/აკრძალვა: | გამყიდველი: მარინა გაბროშიძე P/N: 61002010798; სოფიკო ახალაძე P/N: 61002020870;<br>საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 304.00 კვ.მ.;<br>ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;<br><br>ნასყიდობის ხელშეკრულება N001/2023 (უძრავი ქონების პირობიანი ნასყიდობის შესახებ),<br>დამოწმების თარიღი:12/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის<br>ეროვნული სააგენტო, |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)