



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024203721 - 15/02/2024 16:00:56

მომზადების თარიღი  
28/02/2024 17:18:19

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
მცხეთა	მცხეთა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	07	05	1018	დამუსგებელი ფართობი: 372.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი მცხეთა, ქუჩა აღმაშენებლის (ყოფ. სტალინის), N 112 ; ქალაქი მცხეთა

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.07.05.519;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ლიგერი "ა"  
საცხოვრებელი სახლი 2 სართულიანი, საერთო ფართი 307.96 კვ.მ. საერთო სარგებლობაში არსებული ფართი 356.33 კვ.მ. საცხოვრებელი ფართი 92.02 კვ.მ. დამხმარე ფართი 215.94 კვ.მ. სამეურნეო ფართი 48.37 კვ.მ. /ლიგერი "ბ" ავტოფარეხი 15 კვ.მ. (უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტაციის გარეშე)/

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022862136 , თარიღი 17/11/2022 16:04:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N221578576 , დამოწმების თარიღი: 17/11/2022 , ნოგარიუსი ლ.ონიანი
- სამკვიდრო მოწმობა N2-106 , დამოწმების თარიღი: 05/12/2006 , მანანა მაჩხანელი
- საცხოვრებელი სახლის ექსპლუატაციაში მიღების აქტი 09.10.1997წ.
- მცხეთის რაიონული სახელმწიფო არქივის ამონაწერი N1831 15.11.06წ.
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 23/02/2024 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ცნობა დახასიათება NTT2011093851 , დამოწმების თარიღი: 16/12/2011 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N221578576 , დამოწმების თარიღი: 17/11/2022 , ნოგარიუსი ლ.ონიანი
- საკუთრების უფლების მოწმობა N612 , დამოწმების თარიღი: 23/05/2008 , მცხეთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- ჩუქების ხელშეკრულება რეესტრის N2538 01.09.1971წ.

#### მესაკუთრები:

ლია ხუნდაძე ,P/N: 31001016910  
ნანი ნოზაძე ,P/N: 31001002977

#### მესაკუთრე:

ნანი ნოზაძე  
ლია ხუნდაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალდებულებით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)