



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.36.25.720**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025480593 - 12/12/2025 10:43:48

მომზადების თარიღი
17/12/2025 18:29:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი გონიო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 685.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.25.546 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 1543.07 კვ.მ. (მათ შორის: სარდაფი 218.12 კვ.მ. I სართული 220.57 კვ.მ. II სართული 267.88 კვ.მ. III სართული 267.88 კვ.მ. IV სართული 267.88 კვ.მ. ტერასა 300.74 კვ.მ.)
05	36	25	720	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, სვიმონ კანანელის ქუჩა,
N 72დ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **892018601441** , თარიღი **06/07/2018 12:49:10**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **22/08/2018**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N351859 , დამოწმების თარიღი:13/08/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:24/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გია შავიშვილი ,P/N: 61004010751

მესაკუთრე:

გია შავიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882017660110** თარიღი **24/07/2017 14:31:08**
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: გია შავიშვილი P/N: 61004010751;
საგანი:მინის ნაკვეთი - ფართობი: 685.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობა.;
იპოთეკის ხელშეკრულება **N5899023-02**, დამოწმების თარიღი**24/07/2017**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი **24/07/2017**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882022473491** თარიღი **28/06/2022 16:37:29**
- მონათხოვრე: ეკატერინე გოგუაძე P/N: 61004019601;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 685.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 1543.07 კვ.მ ;
უძრავი ნივთის თხოვნის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი**28/06/2022**, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი **29/06/2022**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge