



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022196481 - 23/03/2022 17:19:34

მომზადების თარიღი  
28/03/2022 10:54:41

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყვარელი	სექტორი შილდა	კვარტალი 66	ნაკვეთი 602	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დამუსგებული ფართობი: 73364.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.07.66.113; 57.07.66.114; 57.07.66.119; 57.07.66.115; 57.07.66.116; 57.07.66.111; 57.07.66.112; 57.07.66.109; 57.07.66.110; 57.07.66.108; 57.07.66.565; 57.07.66.120;
-----------------	------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: რაიონი ყვარელი , სოფელი შილდა ;  
ყვარელი , ს.შილდა (ღუბეები)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020341731 , თარიღი 23/06/2020 18:00:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2020

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/06/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/06/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
შპს "ქართული ღვინის ბანკი", ID ნომერი:405352988

მესაკუთრე:  
შპს "ქართული ღვინის ბანკი"

აღწერა:

## იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020666002 თარიღი 17/09/2020 12:01:15

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 5151.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N BAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020665995 თარიღი 17/09/2020 12:00:10

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/09/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 9554.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020673117 თარიღი 18/09/2020 17:16:26

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 5176.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- 4) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020673134 თარიღი 18/09/2020 17:17:50

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 9762.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
- 5) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020673153 თარიღი 18/09/2020 17:20:17

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2020

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 5000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000431859 , დამოწმების თარიღი:16/09/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

რეგისტრაცია: თარიღი  
24/09/2020

6) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673164  
თარიღი 18/09/2020  
17:21:40

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ფართობი: 5301.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/09/2020

7) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673177  
თარიღი 18/09/2020  
17:23:04

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 6114.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859, დამოწმების თარიღი16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/09/2020

8) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673191  
თარიღი 18/09/2020  
17:24:46

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 4947.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/09/2020

9) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673216  
თარიღი 18/09/2020  
17:26:55

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 4960.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859 , დამოწმების თარიღი16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/09/2020

10) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673230  
თარიღი 18/09/2020  
17:28:27

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართობი 637.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859, დამოწმების თარიღი16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
24/09/2020

11) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020673239  
თარიღი 18/09/2020  
17:29:44

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:ღაბუსგებული ფართობი: 12400.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000431859, დამოწმების თარიღი16/09/2020,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/09/2020

12) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022196481  
თარიღი 23/03/2022  
17:19:34

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;  
საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 73364.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000559969, დამოწმების  
თარიღი22/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო.

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/03/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)