



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025289112 - 04/11/2025 12:20:14მომზადების თარიღი  
05/11/2025 09:36:25

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქობულეთი	კვირიკე			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
20	43	04	107	დაზუსტებული ფართობი: 858.00 კვ.მ.
მისამართი: ქობულეთი, სოფელი კვირიკე				ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.43.04.067;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1-საერთო ფართობით 377.76 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 188.88 კვ.მ. II სართული 188.88 კვ.მ.)

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018504941 , თარიღი 11/06/2018 14:24:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/06/2018

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N180672071 , დამონმების თარიღი: 11/06/2018 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

## მესაკუთრები:

მარინე ჯანიკაშვილი , P/N: 01023010811

## მესაკუთრე:

მარინე ჯანიკაშვილი

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025266593  
თარიღი 12/03/2025  
17:13:16

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: მინის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 858.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა N1  
საერთო ფართობით 377.76 კვ.მ. (მათ შორის: I სართული 188.88 კვ.მ., II სართული 188.88  
კვ.მ.);იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002261014 , დამონმების თარიღი 12/03/2025,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 17/03/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო თვის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)