



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.72.14.020.571

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024553328 - 07/10/2024 17:52:58

მომზადების თარიღი
11/12/2024 10:27:13

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	72	14	020/571	დაზუსტებული ფართობი: 1886.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი,				ნაკვეთის წინა ნომერი:
გელა გოგიშვილის I ჩიხი, N 8ა				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2 (შენიშვნა- ნაგებობები_სამშენებლო დოკუმენტის გარეშე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020697257 , თარიღი 25/09/2020 14:24:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/05/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2807195 , დამონშების თარიღი: 07/10/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N429
- საკუთრების უფლების მონიშვნა , N253 , გაფორმების თარიღი: 06/04/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან არსებული თვითნებურად დაკავებულ მიწაზე საკუთრების უფლების აღიარების კომისია

მესაკუთრეები:

ბადრი დგებუაძე , P/N: 01026007177
გიორგი დგებუაძე , P/N: 01026008395

მესაკუთრე:

ბადრი დგებუაძე
გიორგი დგებუაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024537546 თარიღი 03/10/2024 13:25:05	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1886.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2 (შენიშვნა-ნაგებობები_სამშენებლო დოკუმენტის გარეშე);
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/10/2024 საკადასტრო გირავნობა: რეგისტრირებული არ არის	იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002048809, დამონშების თარიღი 03/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002048809, დამონშების თარიღი 03/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საკადასტრო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge