



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023741974 - 18/07/2023 14:27:10

მომზადების თარიღი  
27/07/2023 10:12:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი 31	კვარტალი 02	ნაკვეთი 116	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 146.43 კვ.მ.; ანგრესილი ფართობით 97.17 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 149.70 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 74.54 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გენ ა. აბაშიძის, N 147				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022256630 , თარიღი 14/04/2022 17:33:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/04/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 14/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გელა მარკოძე ,P/N: 61009006357

მესაკუთრე:

გელა მარკოძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022609116  
თარიღი 23/08/2022  
17:07:06

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 615.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-  
ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 146.43 კვ.მ.; ანგრესილი ფართობით 97.17 კვ.მ.;  
შენობა-ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 149.70 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N3 საერთო ფართობით  
74.54 კვ.მ.;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/08/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232968873, დამოწმების თარიღი 23/08/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)