



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024484111 - 24/09/2024 13:37:14

მომზადების თარიღი
20/11/2024 15:41:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა
თბილისი

სექტორი

კვარტალი

ნაკვეთი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო

01

81

01

265/001

დამუსგებელი ფართობი: 92365.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.01.788;

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი კიკეთი, 9 ძმა
ხერხეულიძის ქუჩა, N 28

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე), N2, N3,
N4, N5, N6 (მშენებარე).

სხვა ფართობი: N2 შენობა ნაგებობა საერთო ფართობით
499.96 კვ.მ N3 შენობა ნაგებობა საერთო ფართობით 759.02
კვ.მ N4 შენობა ნაგებობა საერთო ფართობით 8.73 კვ.მ N5
შენობა ნაგებობა საერთო ფართობით 9.14 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017209338 , თარიღი 12/12/2017 17:16:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/12/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 18/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 12/12/2017 , საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაზა ნიშნიანიძე, P/N: 01017003730

მესაკუთრე:

ზაზა ნიშნიანიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021112430
თარიღი 17/02/2021
14:44:41

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 92365.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი:N1(მშენებარე), N2, N3, N4, N5, N6 (მშენებარე). სხვა ფართი:N2 შენობა
ნაგებობა საერთო ფართით 499.96 კვ.მ N3 შენობა ნაგებობა საერთო ფართით 759.02 კვ.მ
N4 შენობა ნაგებობა საერთო ფართით 8.73 კვ.მ N5 შენობა ნაგებობა საერთო ფართით 9.14
კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
23/02/2021

იპოთეკის ხელშეკრულება N15.02/051-21, დამოწმების თარიღი17/02/2021, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021112450
თარიღი 17/02/2021
14:47:18

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"203841833;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 92365.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობის
ჩამონათვალი:N1(მშენებარე), N2, N3, N4, N5, N6 (მშენებარე). სხვა ფართი:N2 შენობა
ნაგებობა საერთო ფართით 499.96 კვ.მ N3 შენობა ნაგებობა საერთო ფართით 759.02 კვ.მ
N4 შენობა ნაგებობა საერთო ფართით 8.73 კვ.მ N5 შენობა ნაგებობა საერთო ფართით 9.14
კვ.მ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/02/2021

იპოთეკის ხელშეკრულება N15.02/052-21, დამოწმების თარიღი17/02/2021, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020456135
თარიღი 22/07/2020
16:41:16

მოიჯარე: შპს "კიკეთის ფერმა პარკი"404594257;
საგანი:მიწის ნაკვეთი 2000 კვ.მ;
საბოლოო თარიღი:30/08/2031;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/07/2020

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი22/07/2020, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020554121
თარიღი 17/08/2020
16:51:28

მოიჯარე: შპს "კიკეთის ფერმის მარანი"404599537;
საგანი:მიწის ნაკვეთი 2000 კვ.მ; ;
საბოლოო თარიღი:31/12/2031;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/08/2020

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი17/08/2020, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ვალილებლება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge