



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023329842 - 05/04/2023 11:47:54

მომზადების თარიღი
05/04/2023 13:54:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	11	037/005	დამუსკვებელი ფართობი: 1448.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა, N 12				ნაკვეთის წინა ნომერი: 37;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1420.00

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021903507 , თარიღი 22/10/2021 11:35:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ჩუქების თაობაზე , დამოწმების თარიღი:22/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/05/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/04/0212 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2002 წლის 12 ოქტომბერს გაფორმებული ცელილება 1999 წლის 23 ივლისის N2-490 ხელშეკრულებაში, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. გინგურის მიერ რეესტრით N1-9061.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-9151 , დამოწმების თარიღი:30/12/2005 ,ნოტარიუსი მ. წიკლაური
- მიწის ნაკვეთის და შენობა-ნაგებობის ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 7 ივნისს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. გინგურის მიერ რეესტრით N2-335.
- სამკვიდრო მოწმობა N210967924 , დამოწმების თარიღი:07/09/2021 ,ნოტარიუსი დიანა სვანაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-9148 , დამოწმების თარიღი:30/12/2005 ,ნოტარიუსი მ. წიკლაური
- მიწის ნაკვეთის და შენობა-ნაგებობის ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 13 აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. გინგურის მიერ რეესტრით N1-3187.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/05/2015 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:30/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N171113815 , დამოწმების თარიღი:21/09/2017 ,ნოტარიუსი ნანი სიღამონიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090487153 , დამოწმების თარიღი:09/09/2009 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

მესაკუთრეები:

გიგა გურაშვილი ,P/N: 01019088714
გიორგი ბერაძე ,P/N: 01019000491
თამაზ ლოლენჯაშვილი ,P/N: 01019011417
თამაზი გურაშვილი ,P/N: 01019023280
ნათელა ლოლიძე ,P/N: 01019006744
ოთარი ბაბაევი ,P/N: 01019019567
რამაზი გურაშვილი ,P/N: 01019001989
ჯაბა სალუნიშვილი ,P/N: 01019021618
ჯულიეტა მუხაძე ,P/N: 01020004192

მესაკუთრე:

თამაზი გურაშვილი
გიგა გურაშვილი
თამაზ ლოლენჯაშვილი
რამაზი გურაშვილი
გიორგი ბერაძე
ჯაბა სალუნიშვილი
ნათელა ლოლიძე
ჯულიეტა მუხაძე
ოთარი ბაბაევი

აღწერა:

15 კვ.მ.
15 კვ.მ.
70 კვ.მ.
135 კვ.მ.
15 კვ.მ.
15 კვ.მ.
15 კვ.მ.
1102 კვ.მ.
38 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102023046569 01/02/2023 17:21:43
გურაშვილი რამაზი {პ/ნ 01019001989}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ზედამენის ქუჩა 12, 01.12.11.037.005, ღვეის საბოლოოს დასრულებამდე აკრძალვას გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა
საფუძველი: განჩინება, N2/2443-23 (N330210123006794855), 31.01.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: 102023046584 01/02/2023 17:31:16
გურაშვილი თამაზი {პ/ნ 01019023280}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ზედამენის ქუჩა 12, 01.12.11.037.005, ღვეის საბოლოოს დასრულებამდე აკრძალვას უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა
საფუძველი: განჩინება, Nსაქმე 2/2443-23 (330210123006794855), 31.01.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: 102023046574 01/02/2023 17:26:58
გურაშვილი გიგა {პ/ნ 01019088714}
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზედამენის ქუჩა, N 12, 01.12.11.037.005, აკრძალვას უძრავი ქონების გასხვისება და იპოთეკით დაგვირთვა
საფუძველი: განჩინება, N2/2443-23 (N330210123006794855), 31.01.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge