



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882024678403 - 13/05/2024 12:19:30**მომზადების თარიღი  
**13/05/2024 15:54:00**

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ბათუმი	სექტორი 27			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>05</b>	<b>27</b>	<b>13</b>	<b>013</b>	დაზუსტებული ფართობი: 544.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ს. ხიმშიაშვილი, N 39				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.07.13.031</b> ;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 391.40

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882023966374, თარიღი 07/09/2023 13:02:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/09/2023

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მონუმბა N231208173, დამონშების თარიღი: 04/09/2023, ნოტარიუსი მარიამ კვარაცხელია

## მესაკუთრები:

მზია გურგენიძე, P/N: 61001031663  
ნელი გურგენიძე, P/N: 61002015353

## მესაკუთრე:

ნელი გურგენიძე  
მზია გურგენიძე

## აღწერა:

## იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882012870273** თარიღი **21/09/2012 15:38:10**  
იპოთეკარი: შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია "სიტი კრედიტი" 205293742; საგანი: მინის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები 391.40 კვ.მ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება **NO-0261**, რეესტრის ნომერი **N121015103**, დამონშების თარიღი **20/09/2012**, ნოტარიუსი ე. მარშანი

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **27/09/2012**

- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019011392** თარიღი **09/01/2019 16:37:39**  
იპოთეკარი: შპს „სიტი კრედიტი“ 205293742; საგანი: მინის ნაკვეთი ფართობით 544 კვ.მ; შენობა-ნაგებობები საერთო ფართობით 391.40 კვ.მ;;  
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N190016456**, დამონშების თარიღი **09/01/2019**, ნოტარიუსი ნ. ხაბუაძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **15/01/2019**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

## ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: **102023428712 12/09/2023 16:56:55**  
გურგენიძე ნელი {პ/ნ 61002015353}  
გურგენიძე მზია {პ/ნ 61001031663}  
საგანი: უძრავი ნივთი: მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ს. ხიმშიაშვილი, N 39, 05.27.13.013  
საფუძველი: მომართვა, NA20077094, 25.09.2020, აჭარისა და გურიის სააღსრულებო ბიურო
- ყადალა: **102023428714 12/09/2023 16:59:03**  
გურგენიძე მზია {პ/ნ 61001031663}

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით წამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)