



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024395435 - 21/03/2024 17:27:26

მომზადების თარიღი  
18/04/2024 13:42:02

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი მჭადიჯვარი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი / მრავალწლიანი ნარგავები) დამუსტებული ფართობი: 5674.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.06.18.194;
71	61	37	1451	

მისამართი: ლუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
მჭადიჯვარი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024395435 , თარიღი 21/03/2024 17:27:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/04/2024

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საარქივო ცნობა ND175029/R265/M175803 , დამოწმების თარიღი: 18/04/2024 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- სამკვიდრო მოწმობა N240346198 , დამოწმების თარიღი: 21/03/2024 , ნოგარიუსი ღიანა სვანიძე
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N033
- მიწის მიღება-ჩაბარების აქტი N333
- მიწის ნაკვეთის ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ განცხადება , დამოწმების თარიღი: 11/04/2024 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- მიწის ნაკვეთის ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ განცხადება , დამოწმების თარიღი: 25/01/2024 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- მიწის ნაკვეთის ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ განცხადება , დამოწმების თარიღი: 26/01/2024 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1092311 , დამოწმების თარიღი: 11/10/2023 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

#### მესაკუთრები:

დავით სამაშვილი, P/N: 01019017483

#### მესაკუთრე:

დავით სამაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE21110163 13/06/2021 01:49:15  
დავით სამაშვილი 01019017483  
საფუძველი: აღმასრულებელი: თინათინ მიქიაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 13.06.2021 # A21077348-004
- მოვალე: DE23376684 06/12/2023 09:26:10  
დავით სამაშვილი 01019017483  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნათია ღონღაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 06.12.2023 # A23311465-004

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრალ მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)