



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023566565 - 06/06/2023 15:01:50**

მომზადების თარიღი  
**12/06/2023 14:39:27**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> სამგორი	<b>კვარტალი</b> <b>17</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>011/323</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 927.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.17.011.306; 01.19.17.002.104;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 ,N2, N3 - ის საერთო ფართი: 474.75კვ.მ. (მათ შორის I-სართული ფართი: 238.56კვ.მ. II-სართული ფართი: 236.19კვ.მ.) N4 ფართით -7.09 კვ.მ. N5
<b>მისამართი:</b> ქალაქი თბილისი , ქუჩა მუხაძე , N 15 , მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , მუხაძის ქ. N15/ მუხაძის ქ. N15-ის მიმდებარედ				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **892021036037** , თარიღი **03/12/2021 14:41:44**  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **08/12/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებულ უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2021110974155 უ.უ., დამონშების თარიღი 03/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება). Nგ-3-873 , დამონშების თარიღი:16/08/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა Na-281 , დამონშების თარიღი:27/09/2011 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2010 წლის 24 მარტის N11-100 დადგენილება
- წერილი N16-012241127 , დამონშების თარიღი:10/02/2022 ,სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მონშობა Na-19 , დამონშების თარიღი:16/11/2010 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- პირობებით გამოცხადებულ აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ხელშეკრულება) N7-28-185 , დამონშების თარიღი:30/08/2010 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- ბრძანება Nბ-12/13214341-16 , დამონშების თარიღი:29/08/2013 , ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- გადანყვეტილება N07/8970-13 , დამონშების თარიღი:30/09/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შპს "საქართველოს ტელერადიოცენტრი"-ს სააუქციონო კომისიის სახელმძის ოქმი N6. , დამონშების თარიღი:03/04/2009

#### მესაკუთრეები:

**ვასო ჯანიაშვილი** ,P/N: 01032002230

#### მესაკუთრე:

**ვასო ჯანიაშვილი**

**აღწერა:**

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### სარგებლობა

<b>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი</b> <b>882014550242</b> <b>თარიღი 15/10/2014</b>	<b>მოიჭარე:</b> შპს სკოლა-ლიცეუმი სანთელი 406091857; <b>მესაკუთრე:</b> ვასო ჯანიაშვილი P/N: 01032002230; საგანი:მინის დაზუსტებული ფართობი: 461.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა ნაგებობები
--	---

15:55:45

საბოლოო თარიღი:06/06/2043;

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 21/10/2014

უძრავი ნივთის იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი22/07/2014,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
(უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882014386006; თარიღი 22/07/2014),  
ხელშეკრულება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, დამონშების  
თარიღი15/10/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო  
იჯარის უფლების ცვლილების ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი06/06/2023,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)