



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025123432 - 06/02/2025 20:46:08მომზადების თარიღი  
07/02/2025 11:57:52

## საკუთრების განყოფილება

მონა დუშეთი	სექტორი ქვეშეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2870.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.62.56.678;
71	62	59	454	

მისამართი: რაიონი დუშეთი, სოფელი სეთურები, "მინდორი"

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892021068546, თარიღი 13/12/2021 17:44:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2021

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშემების თარიღი: 13/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

შპს "ემ ენდ ქეი გრუპ", ID ნომერი: 406309800

## მესაკუთრე:

შპს "ემ ენდ ქეი გრუპ"

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892021066538 თარიღი 13/12/2021 13:48:45

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2870.00 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232916257, დამონშემების თარიღი 13/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/12/2021

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102024600180 18/10/2024 10:18:27  
შპს შპს ემ ენდ ქეი გრუპ ს/ნ 406309800  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N00740494 18.10.2024, შემოსავლების სამსახური;

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021209392 თარიღი 22/03/2021 13:52:06

საგანი: მინის ნაკვეთზე ფართობი 319 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტი საკადასტრო კოდით 71.62.59.455, 71.62.59.456 რეგისტრირებული მინის ნაკვეთების სასარგებლოდ.;

ხელშეკრულება სერვიტუტის წარმოშობის შესახებ, დამონშემების თარიღი 25/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 02/04/2021

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)