



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025816366 - 15/07/2025 13:33:47**

მომზადების თარიღი  
**15/07/2025 16:45:20**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი კაჭრეთი	კვარტალი 66	ნაკვეთი 010/017	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაბუსტებული ფართობი: 9615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>51.20.66.000.001</b> ;
------------------	--------------------	----------------	--------------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი, ადმინისტრაციული ერთეული კაჭრეთი, კვარტალი 66, ბლოკი 010, ნაკვეთი 017

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022395609 , თარიღი 05/06/2022 15:21:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N069155 , დამონშების თარიღი:05/06/2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N010
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:08/07/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ვლადიმერი კუპრაიშვილი ,P/N: 13001005107

#### მესაკუთრე:

ვლადიმერი კუპრაიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **88202236276** თარიღი **07/04/2022 15:22:12**

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის კაპიტალ" 205274273;

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 9615.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **NGCL-SME-GU004076-2022/1**, დამონშების თარიღი **07/04/2022**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **07/04/2022**

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102023546526 17/11/2023 11:49:57** კუპრაიშვილი ვლადიმერი {პ/ნ 13001005107} საგანი: უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი, ადმინისტრაციული ერთეული კაჭრეთი, კვარტალი 66, ბლოკი 010, ნაკვეთი 017, **51.20.66.010.017**, აკრძალვას გასხვისება და იპოთეკით დატვირთვა საფუძველი: განჩინება **N2/909-23 (340210123008060551) 27.10.2023**, გურჯაანის რაიონული სასამართლო;
- ყადალა: **102025373060 11/07/2025 13:50:20** კუპრაიშვილი ვლადიმერი {პ/ნ 13001005107} საგანი: უძრავი ნივთი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი, ადმინისტრაციული ერთეული კაჭრეთი, კვარტალი 66, ბლოკი 010, ნაკვეთი 017, **51.20.66.010.017** საფუძველი: მომართვა **NA25171083-005/001 10.07.2025**, კერძო აღმასრულებელი ;

#### მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)