



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024657616 - 02/05/2024 13:31:23

მომზადების თარიღი  
13/05/2024 13:53:06

### საკუთრების განყოფილება

ზონა კასპი	სექტორი კასპი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებული ფართობი: 3799.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
67	01	36	194	

მისამართი: ქალაქი კასპი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024657616 , თარიღი 02/05/2024 13:31:23  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/05/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N240537377 , დამოწმების თარიღი:02/05/2024 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

გულნაზი თანდილაშვილი ,P/N: 35001015306

მესაკუთრე:

გულნაზი თანდილაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024657616  
თარიღი 02/05/2024  
13:31:23

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გელა კალომლეწავი P/N: 24001003427;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 3799.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 02/11/2024;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/05/2024  
ყაღალა/აკრძალვა:

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N240537377 ,  
დამოწმების თარიღი: 02/05/2024 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი ,

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)