



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025805751 - 11/07/2025 11:07:11

მომზადების თარიღი
17/07/2025 17:42:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	გლდანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
01	11	04	001/009	დამუშავებული ფართობი: 2236.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზაქვასის დასახლება, სხვიტორის I შესახვევი, N 10				ნაკვეთის წინა ნომერი: 1;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი 544.24 კვ.მ, N2 საერთო ფართობი 157.20 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025805751 , თარიღი 11/07/2025 11:07:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/07/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექნიკური ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1999 წლის 22 თებერვალს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/07/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველოს მიერ 1998 წლის 25 დეკემბერს გაცემული N23/757-ა საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.

მესაკუთრეები:

ანდრია ჯებაშვილი , P/N: 01956008859
ბარბარე ჯებაშვილი , P/N: 01524099471
ნინო ლებანიძე , P/N: 01019010559

მესაკუთრე:

ბარბარე ჯებაშვილი
ანდრია ჯებაშვილი
ნინო ლებანიძე

აღწერა:

1/5
1/5
3/5

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018623512 თარიღი 13/07/2018 16:11:37	მეიჯარე: ანდრია ჯებაშვილი P/N: 01956008859; ბარბარე ჯებაშვილი P/N: 01524099471; ნინო ლებანიძე P/N: 01019010559; მოიჯარე: შპს ინვესტი 404387481; საგანი: ფართი 35 კვ.მ.;
---	---

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/07/2018, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 18/07/2018

ვალდებულება

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge