



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024378515 - 09/09/2024 15:57:48

მომზადების თარიღი  
09/09/2024 16:30:20

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაბზეგი	სექტორი სიონი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
74	03	12	072	

მისამართი: რაიონი ყაბზეგი, სოფელი გარბანი

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019334286 , თარიღი 02/05/2019 13:53:14  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/07/2019

##### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N31/74281 , დამოწმების თარიღი: 27/06/2019 , სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"
- ოქმი N00720 , დამოწმების თარიღი: 11/07/2019
- წერილი N3023 , დამოწმების თარიღი: 15/07/2019 , ყაბზეგის მუნიციპალიტეტის მერია
- წერილი N21-02-1/171510 , დამოწმების თარიღი: 10/11/2017 , სსიპ საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახური

##### მესაკუთრეები:

თინათინ გუჯარაიძე , P/N: 44001005169  
ნოდარ გუჯარაიძე , P/N: 01019035639  
ნონა გუჯარაიძე , P/N: 44001005240

##### მესაკუთრე:

ნოდარ გუჯარაიძე  
ნონა გუჯარაიძე  
თინათინ გუჯარაიძე

##### აღწერა:

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019648806 თარიღი 09/08/2019 10:59:23  
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: ღამუსტეული ფართობი: 2300.00 კვ.მ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232743687, დამოწმების თარიღი 09/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/08/2019

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024378515 თარიღი 09/09/2024 15:57:48  
იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: ღამუსტეული ფართობი: 2300.00 კვ.მ. ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233153260, დამოწმების თარიღი 09/09/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/09/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მქონეობით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი ამავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულებას შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გურიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- ოქვენითვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)