



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 05.35.26.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 892023195651 - 02/11/2023 14:45:15** მომზადების თარიღი **03/11/2023 14:50:13**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი				თანასაკუთრება
05	35	26	005	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ფრიდონ ხალვაშის IX შესახვევი, N 1-5				დამუსტებული ფართობი: 494.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.27.03.075 ;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; N2; N3; N4(დანგრეული); N5(დანგრეული)

მესაკუთრეები:

ასლან კახიძე ,P/N: 61006027996
თამაზ თურაძე ,P/N: 33001018972
ლამზირა ბოლქვაძე ,P/N: 61006018290
ნიაზ ბოლქვაძე ,P/N: 61008002571
რამაზ ჭანიძე ,P/N: 61006020756
ამხანაგობა "მეგობრობა"

05.35.26.005.01.001

თამაზ თურაძე საკუთრება ფართი ბინა **N1**, 111.70 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 04/07/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 01/07/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.35.26.005.01.500

რამაზ ჭანიძე საკუთრება ფართი 85.00 კვ.მ.

- ესა "მეგობრობა" საერთო კრების ოქმი N53 N110553692 , გაფორმების თარიღი: 02/06/2011 ,ნოტარიუსი თ.ჩამბა

05.35.26.005.01.501

ასლან კახიძე საკუთრება ფართი 95.50 კვ.მ.

- ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "მეგობრობა"-ს საერთო კრების ოქმი N 6 N110026325 , გაფორმების თარიღი: 13/01/2011 ,ნოტარიუსი თ.ჩამბა

05.35.26.005.01.502

ლამბირა ბოლქვაძე

საკუთრება ფართი სართული1, 55.20 კვ.მ.

- ე.ს ამხანაგობა "მეგობრობა"-ს კრების ოქმი N59 N110845940 , გაფორმების თარიღი:12/08/2011 ,ნოტარიუსი თ. ჩამბა

05.35.26.005.04.500

ნიაზ ბოლქვაძე

საკუთრება ფართი დანგრეული (შენობა N4) 72.60 კვ.მ.

- ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა "მეგობრობა" საერთო კრების ოქმი N31 N221758905 , გაფორმების თარიღი:27/12/2022 , ნოტარიუსი თამარ ჩამბა

ამხანაგობა "მეგობრობა"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.35.26.005.01.001

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000638310, დამონშების თარიღი11/11/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882022827839 11/11/2022 11:32:11

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

882022827839 თარიღი: 11/11/2022 11:32:11)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:ბინა N1, ფართით 111.70 კვ.მ. ;

05.35.26.005.01.502

იპოთეკის ხელშეკრულება N9368663-01, დამონშების თარიღი27/06/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882019514763 27/06/2019 14:30:36

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

882019514603 თარიღი: 27/06/2019 14:13:11)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი:სართული1, ფართი: 55.20 კვ.მ.;

05.35.26.005.04.500

იპოთეკის ხელშეკრულება NHEAD.0013879.001/01, დამონშების თარიღი28/09/2023,

892023061372 28/09/2023 16:46:35

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:

892023061372 თარიღი: 28/09/2023 16:46:35)

იპოთეკარი: შპს მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია piazza capital 445425763;

საგანი: დანგრეული (შენობა N4) ფართი 72.60 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი
დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge