

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008087770

თარიღი 31.03.2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 01.04.2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა <u>რუსთავი</u> <u>02</u>	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი <u>დ. აღმაშენებელი</u> <u>02</u>	
კვარტლის № <u>02</u>	ნაკვეთის № <u>007</u>	
ფართობი <u>კვ.მ.</u> <u>314,6</u> <u>0</u>	
..... <u>ზომის ერთეული</u> <u>დაუზუსტებელი</u> <u>დაზუსტებული</u>		
მისამართი <u>XIX მ/რ №16</u>		
უფლება <u>საერთო საკუთრება</u>		ფუნქცია <u>არასასოფლო</u>

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
50	70.61	ზურაბი ბაბუღიანიძე 35001025960	სანოტარო აქტი. საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება 06.03.2008წ. ნოტ. ც.კვინიაძე რ/№1-791
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: <u>31.03.2008</u>	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: <u>882008087770</u>	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: <u>01.04.2008</u>	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		<p><i>ყალბა რეგისტრირებული არ არის</i></p>

დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p><i>1. სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება 06.03.08წ. ნოტ. ცკვინიკაძე რ.№1-818 განაცხ. რეგ.№882008059138 თარიღი 03/07/2008 2. სესხის და იპოთეკის ერთიანი ხელშეკრულება 11.03.2008წ. ნოტ. ლ.რობაკიძე რ/№1-2861. განაცხ. რეგისტ. №882008063724 თარიღი 03/11/2008. უფლების რეგ. მოთხ.განაცხ.რეგ.№882008058201. უფლების რეგ. მოთხოვნის განაცხ.რეგ.თარიღი 06.03.2008წ. უფლების რეგისტრაციის თარიღი 06.03.2008წ.</i></p> <p><i>3. სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება 27.03.08წ. ნოტ. ნ.ხოფერია რ.№1-6615 განაცხადი 882008087770 თარიღი 31.03.2008</i></p>	<p><i>1. იპოთეკარი თამაზი კეჭახმაძე 35001027700 მესაკუთრე ზურაბი ბაბულიაშვილი .35001025960 2. იპოთეკარი დალი ძნელაძე 01001055282 მესაკუთრე ზურაბი ბაბულიაშვილი 35001025960</i></p> <p><i>3. იპოთეკარი მარინე არსენიძე 01017013975 მესაკუთრე ზურაბი ბაბულიაშვილი 35001025960</i></p>	<p><i>1. საგანი XIX მ/რ №16-50 ვადა 3 თვე 2. საგანი XIX მ/რ №16-50 ვადა 2008წლის 11 ივნისამდე.</i></p> <p><i>3. საგანი XIX მ/რ №16-50 ვადა 27.06.08წ.</i></p> <p style="text-align: right;"><i>ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის</i></p>

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“