



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025434954 - 15/04/2025 15:30:52

მომზადების თარიღი  
23/04/2025 12:48:53

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                         |          |               |  |
|-----------------|-------------------------|----------|---------------|--|
| ზონა<br>ყაზბეგი | სექტორი<br>სტეფანწმინდა | კვარტალი | ნაკვეთი<br>19 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)<br>დაზუსტებული ფართობი: 204.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: |
| 74              | 01                      |          | 587           |  |

მისამართი: ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი, დაბა  
სტეფანწმინდა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025434954 , თარიღი 15/04/2025 15:30:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N020
- სამკვიდრო მოწმობა , N250025020 , გაფორმების თარიღი:13/01/2025 ,ნოტარიუსი როზა ნალირიანი
- თვითნებურად დაკავებული მიწის ნაკვეთის ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ განცხადება , დამოწმების თარიღი:15/04/2025 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2549689 , დამოწმების თარიღი:12/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
რუიზან წიკლაური ,P/N: 01001058892

მესაკუთრე: აღწერა:  
რუიზან წიკლაური

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)