



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 43.31.59.269

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025810814 - 14/07/2025 11:06:12

მომზადების თარიღი
05/08/2025 12:31:33

საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ქ. ზუგდიდი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.31.59.267; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N 1 საგაჭრო ობიექტი საერთო ფართობით 178.22 კვ.მ.
43	31	59	269	
მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა ალ.შუშკინი, N66				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025810814 , თარიღი 14/07/2025 11:06:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N240437509 , დამოწმების თარიღი: 11/04/2024 , ნოტარიუსი ლიანა არქანია
- ბრძანება ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ Nბ24.242519122 , დამოწმების თარიღი: 10/07/2025 , ქ.ზუგდილის მუნიციპალიტეტის მერია
- წერილი N21-02-1/94803 , დამოწმების თარიღი: 01/12/2023 , შემოსავლების სამსახური
- უძრავი ნივთის აღვიღზე დათვალიერების ოქმი N1842646 , დამოწმების თარიღი: 16/05/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

დოლო ფანცულაია , P/N: 19001047575

მესაკუთრე:

დოლო ფანცულაია

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge