



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023878105 - 17/08/2023 10:36:31

მომზადების თარიღი  
18/08/2023 09:40:06

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ოზურგეთი	სექტორი ნატანები	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი) დაზუსტებული ფართობი: 60097.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:26.12.10.109;
26	01	64	035	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ოზურგეთი, სოფელი  
ნატანები, (სოფ. ოზურგეთი "შეკვეთილი")

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011435322 , თარიღი 07/09/2011 14:40:34  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება N110938554 , დამოწმების თარიღი:05/09/2011 ,ნოგარიუსი მ. კახიძე

მესაკუთრები:

ლუიზა მანქანაშვილი,P/N: 33001014831

მესაკუთრე:

ლუიზა მანქანაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011435284

თარიღი 07/09/2011  
14:35:59

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
13/09/2011

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სპს "გაბუნია და პარტნიორები" 204488946;  
მესაკუთრე: ლუიზა მანქანაშვილი P/N: 33001014831;  
საგანი:ფართი 60097 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 07/09/2011, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ჩუქების ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N110938554, დამოწმების თარიღი 05/09/2011,  
ნოგარიუსი მ. კახიძე

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017212418  
თარიღი 13/12/2017  
12:58:30

საგანი: 9800 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
ნავთობისა და გაზის კორპორაციის" სასარგებლოდ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/12/2017, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/12/2017

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892018238117  
თარიღი 21/03/2018  
11:30:56

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 64 კვ.მ ვრცელდება სერვიტუტის უფლება სს "საქართველოს  
ნავთობისა და გაზის კორპორაციის" სასარგებლოდ;  
"მშენებლობის პერიოდისა" და "ექსპლუატაციის პერიოდის" განმავლობაში ;

სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/03/2018, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/03/2018

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)