



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026541496 - 23/06/2026 17:11:26

მომზადების თარიღი
10/07/2026 19:47:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	81	21	118/006	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქ. თბილისი, შაქარია ჯორჯაძის ქუჩა 17-ის მიმდებარედ				დაზუსტებული ფართობი: 323.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026233047 , თარიღი 20/03/2026 14:29:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N260356087 , დამოწმების თარიღი: 20/03/2026 , ნოტარიუსი თეა კიკუაშვილი

მესაკუთრეები:

მერაბ მაჩაიძე, P/N: 56001000238

მესაკუთრე:

მერაბ მაჩაიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026232105 თარიღი 20/03/2026 12:13:37	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 323.00 კვ.მ.;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2026	იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003078513, დამოწმების თარიღი 20/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0003078513, დამოწმების თარიღი 20/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

შემღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026541463
თარიღი 23/06/2026
17:07:55

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/07/2026

საგანი: 6 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01261601210, დამოწმების თარიღი 19/06/2026, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026541496
თარიღი 23/06/2026
17:11:26

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/07/2026

საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 323.00 კვ.მ. ;

შენიშვნა-ნაგებობის როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია "ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი" და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), ილენტიფიცირებად ფართებად;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/07/2026

ყაღადავ/აკრძალვა:

გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N7948511, დამოწმების თარიღი 04/06/2026, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge