



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025009445 - 27/08/2025 17:08:07

მომზადების თარიღი
16/09/2025 17:29:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 01	ნაკვეთი 123/005	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებული ფართობი: 651.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 123; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 719.40 საცხოვრებელი ფართი: 505.16
01	17	01	123/005	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ იბაშვილის ჩიხი, N 2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025009445 , თარიღი 27/08/2025 17:08:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/09/2023
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:22/12/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N2-767 , დამოწმების თარიღი:01/10/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- ქორწინების მოწმობა N459243 ; გაცემული: 07.04.1987წ.
- ქ. თბილისის ისნის რაიონის სასამართლოს 1993 წლის 16 ივნისის გადაწყვეტილება (საქმე N2/757).
- კანონისმიერი სამკვიდრო მოწმობა N2-688 , დამოწმების თარიღი:01/11/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1296 , დამოწმების თარიღი:12/04/1995 ,ნოტარიუსი ა. შოშიაშვილი
- სანოტარო წესით 2005 წლის 12 ოქტომბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2066, ნოტარიუსი ლ. არსენიშვილი)
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N140303439 , დამოწმების თარიღი:28/03/2014 ,ნოტარიუსი ნ.რეხვიაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/09/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-3190 , დამოწმების თარიღი:26/12/1992 ,ნოტარიუსი გაგაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/05/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:05/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N210205323 , დამოწმების თარიღი:11/03/2021 ,ნოტარიუსი მ.ლაღანიძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/03/2021 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N2-486 , დამოწმების თარიღი:14/08/2007 ,ნოტარიუსი ნ. გაგაძე

მესაკუთრეები:
ბექა ღამბარაშვილი, P/N: 57001023759
გიორგი გელენიძე, P/N: 01011014915
გიორგი ფირყულაშვილი, P/N: 36001018186
გურანდა ბეგიაშვილი, P/N: 01008044910
დავით პაპაშვილი, P/N: 01011045457
ლალა პაპაშვილი, P/N: 01011045456
ლელა პაპაშვილი, P/N: 01011003413
მაია ონაშვილი, P/N: 01011025146
ნაირა სამადაშვილი, P/N: 01011032634
ნინო პაპაშვილი, P/N: 01011045564
რამიკ ავეტისიანი, P/N: 01011044355
რამაზი პაპაშვილი, P/N: 01011079022
რეჯეპ ლომეშ (დაბ. 04/12/1963), P/N: 28069738306 C/N: A18H97530
შოთა სამელია, P/N: 19001034920
სახელმწიფო, ID ნომერი: 203840433

მესაკუთრე:	აღწერა:
რამიკ ავეტისიანი	საერთო ფართი 41.50 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 27.00 კვ.მ, ღამაძხრე ფართი 14.50 კვ.მ.)
სახელმწიფო	
რეჯეპ ლომეშ	შენობა-ნაგებობა N2-დან 1/4 ნაწილი
გიორგი ფირყულაშვილი	საერთო ფართი 28 კვ.მ.
რამაზი პაპაშვილი	საერთო ფართი 73 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 52 კვ.მ. ღამაძხრე ფართი 21 კვ.მ.)
მაია ონაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი
ბექა ღამბარაშვილი	26/293 ნაწილი
ნაირა სამადაშვილი	საერთო ფართი 41.2 კვ.მ
შოთა სამელია	შენობა-ნაგებობა N4-ში 28 კვ.მ
გიორგი გელენიძე	შენობა-ნაგებობა N1-დან 1/4 ნაწილი და N2-დან 3/4 ნაწილი
გურანდა ბეგიაშვილი	შენობა-ნაგებობა N4, N6-დან 20/293 ნაწილი
ლელა პაპაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი
ლალა პაპაშვილი, ნინო პაპაშვილი და დავით პაპაშვილი	შენობა-ნაგებობა N1, N2-დან 1/4 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge