



**ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეთა
(არაკომერციული) იურიდიული პირების
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B25119675, 21/08/2025 16:42:21

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს გრანდ მაისონ
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	445575333
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	28/01/2020
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ქ. ბათუმი, მუხრან მაჭავარიანის ქ., N 100

**ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუნარობის პროცესის
მიმდინარეობის შესახებ**

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- საერთო კრება
- დირექტორი

ხელმძღვანელობა/ნარმომადგენლობა

- დირექტორი
შოთა ფუტყარაძე, 61006066014 ,ერთპიროვნული

კაპიტალი

ნებადართული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
გამოშვებული წილი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული წილი	100 ერთეული

პარტნიორები

კლასის ტიპი: /კლასის გარეშე/ , რაოდენობა:100, ნომინალური ღირებულება:არ არის განსაზღვრული

მესაკუთრე	რაოდენობა	წილი	წილის მმართველი
შოთა ფუტკარაძე, 61006066014	20	20%	
თორნიკე ჭაღალიძე, 61006077769	20	20%	
გიორგი ზოიძე, 61006066501	20	20%	
ზურაბ დევაძე, 61006072872	20	20%	
ლევან დოლიძე, 61001071762	20	20%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადალა/აკრძალვა

- ყადალა: **102024767293 23/12/2024 17:43:14**

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი 18, კორპუსი 'ბ', სართული 40, ბინა N980, ფართი 50,1 კვ.მ, 05.27.05.046, წინარე ნასყიდობის 2201 და 2202 ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე ქერემ თოსუნის შპს გრანდ მაისონში (ს/ნ 445575333) არსებულ სამომავლო საკუთრების უფლებას

საფუძველი: განჩინება (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) N12/392-24 10.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

განჩინება N12/30141 (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) 20.12.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

- ყადალა: **102024767294 23/12/2024 17:45:54**

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი, N 18, კორპუსი 'ბ', სართული 40, ბინა 981, ფართი 68,4 კვ.მ, 05.27.05.046.02.01.981, წინარე ნასყიდობის 2201 და 2202 ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე ქერემ თოსუნის შპს გრანდ მაისონში (ს/ნ 445575333) არსებულ სამომავლო საკუთრების

უფლებას.

საფუძველი: განჩინება (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) N12/392-24
10.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და

წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

განჩინება N12/30141 (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) 20.12.2024,
თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის
კოლეგია;

- ყადაღა: 102024767295 23/12/2024 17:48:40

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი 18, ბლოკი 'ბ',
სართული 40, ბინა N982, ფართი 42,2 კვ.მ, 05.27.05.046.02.01.982, წინარე
ნასყიდობის 1736, 1737,1738 და 1957 ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე
ნესლიჰან ოიუნლუს შპს გრანდ მაისონში (ს/ნ 445575333) არსებულ სამომავლო
საკუთრების უფლებას

საფუძველი: განჩინება (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) N12/392-24
10.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და

წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

განჩინება N12/30141;(სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) 20.12.2024,
თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის
კოლეგია;

- ყადაღა: 102024767296 23/12/2024 17:50:50

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი 18, კორპუსი 'ბ',
სართული 40, ბინა N983, ფართი 69,1 კვ.მ, 05.27.05.046, უძრავი ქონების
წინარე ნასყიდობის 1736, 1737,1738 და 1957 ხელშეკრულებებიდან
გამომდინარე ნესლიჰან ოიუნლუს შპს გრანდ მაისონში (ს/ნ 445575333) არსებულ
სამომავლო საკუთრების უფლებას

საფუძველი: განჩინება N12/392-24(სისხლის სამართლის საქმე N090131223007)
10.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და

წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

განჩინება N12/30141 (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) 20.12.2024,
თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის

კოლეგია;

- ყადაღა: **102024767300 23/12/2024 17:52:43**

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი 18, ბლოკი 'ბ' ,
სართული 40, ბინა N984, ფართი 30 კვ.მ, 05.27.05.046.02.01.984, წინარე
ნასყიდობის 1736, 1737,1738 და 1957 ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე
ნესლიჰან ოიუნლუს შპს გრანდ მაისონში (ს/ნ 445575333) არსებულ სამომავლო
საკუთრების უფლებას

საფუძველი: განჩინება (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) N12/392-24
10.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და
წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

განჩინება N12/30141 (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) 20.12.2024,
თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის
კოლეგია;

- ყადაღა: **102024767304 23/12/2024 17:54:23**

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი 18, ბლოკი 'ბ',
სართული 40, ბინა 985, ფართი 29,3 კვ.მ, 05.27.05.046.02.01.985, წინარე
ნასყიდობის 1736, 1737,1738 და 1957 ხელშეკრულებებიდან გამომდინარე
ნესლიჰან ოიუნლუს შპს გრანდ მაისონში (ს/ნ 445575333) არსებულ სამომავლო
საკუთრების უფლებას

საფუძველი: განჩინება (სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) N12/392-24
10.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და
წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;

განჩინება N12/30141(სისხლის სამართლის საქმე N090131223007) 20.12.2024,
თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის
კოლეგია;

- აკრძალვა: **102025126275 14/03/2025 16:43:26**

შპს გრანდ მაისონ ს/ნ 445575333

საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ჟიული შარტავას გამზირი 18, ბლოკი 'გ',
ბინა 2410, 05.27.05.046.03.02.2410, აკრძალოს უძრავი ქონების გასხვისება
და იპოთეკით დატვირთვა.

საფუძველი: განჩინება N2-840/25 (010210125011095669) 05.03.2025, ბათუმის

საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405 405 ან პირადად შევასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405 405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405 405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge