



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023484156 - 27/12/2023 13:10:16

მომზადების თარიღი  
04/01/2024 13:17:22

### საკუთრების განყოფილება

| მონა<br>ბათუმი                                                 | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.04.01.700;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით<br>374 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 65 კვ.მ. |
|----------------------------------------------------------------|---------|----------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 05                                                             | 31      | 07       | 309     |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ალექსანდრე<br>ნანეიშვილის, N 15 |         |          |         |                                                                                                                                                                                                                                                           |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008183411 , თარიღი 17/06/2008 10:45:56

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N22/4-215 , დამოწმების თარიღი: 08/01/2003 , ხელგაჩაურის რაიონის მიწის  
მართვის სამმართველო

მესაკუთრეები:

ლათიკო ბერიძე, P/N: 61008008371

მესაკუთრე:

ლათიკო ბერიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>1) განცხადების<br/>რეგისტრაცია<br/>ნომერი<br/>882019995217<br/>თარიღი 28/11/2019<br/>17:09:03</p> <p>უფლების<br/>რეგისტრაცია: თარიღი<br/>03/12/2019</p> <p>2) განცხადების<br/>რეგისტრაცია<br/>ნომერი<br/>892023484156<br/>თარიღი 27/12/2023<br/>13:10:16</p> <p>უფლების<br/>რეგისტრაცია: თარიღი<br/>04/01/2024</p> <p>საგადასახადო გირავნობა:</p> | <p>იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;<br/>საგანი:მიწის ნაკვეთი : დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა<br/>ნაგებობებით ;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება N9884097-01, დამოწმების თარიღი28/11/2019, საქართველოს<br/>იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;<br/>საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 1501.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1<br/>საერთო ფართობით 374 კვ.მ., N2 საერთო ფართობით 65 კვ.მ. ;</p> <p>იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000748899, დამოწმების თარიღი27/12/2023, სსიპ<br/>საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნისკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)