



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023491096 - 28/12/2023 19:44:51

მომზადების თარიღი  
29/12/2023 16:04:54

### საკუთრების განყოფილება

მონა ზუგლილი	სექტორი ქ. ზუგლილი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
<b>43</b>	<b>31</b>	<b>57</b>	<b>025</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3991.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ზუგდიდი, ქუჩა სანქტ-პეტერბურგი, N 25				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>43.35.06.004</b> ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი- 592.09 კვ.მ N2- განაშენიანების ფართი- 522 კვ.მ. N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023491096 , თარიღი 28/12/2023 19:44:51  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბ.მ.ა. "კოლხეთი-5"-ის კრების ოქმი N100233713 , დამოწმების თარიღი:16/03/2010 ,ნოგარიუსი ლ. არქანია
- ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა "კოლხეთი-5"-ს კრების ოქმი N1 N200036564 , დამოწმების თარიღი:15/01/2020 ,ნოგარიუსი ხ.ქაჯაია
- საარქივო ცნობა N2010003575-03 , დამოწმების თარიღი:31/03/2010 ,სსიპ ზუგდიდის ეროვნული არქივი
- საარქივო ცნობა N2010003576-03 , დამოწმების თარიღი:31/03/2010 ,სსიპ ზუგდიდის ეროვნული არქივი

#### მესაკუთრები:

ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"

#### მესაკუთრე:

ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012157470 თარიღი 12/04/2012 17:11:31</p>	<p>მოაღწაგე: ირა პერგია P/N: 19001062080; მესაკუთრე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი:მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღწაგობაზე ვრცელდება აღწაგობისათვის კანონით დადგენილი წესი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2012</p>	<p>ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120381589, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე ბმა კრების ოქმი N1, რეესტრის ნომერი N120381391, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012157495 თარიღი 12/04/2012 17:15:27</p>	<p>მოაღწაგე: ოფელია ქარჩავა P/N: 19001018420; მესაკუთრე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი:მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღწაგობაზე ვრცელდება აღწაგობისათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2012</p>	<p>ბმა კრების ოქმი N1, რეესტრის ნომერი N120381391, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120382069, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012161403 თარიღი 18/04/2012 15:34:46</p>	<p>მოაღწაგე: მზია არაჰამია P/N: 19001058348; მესაკუთრე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი:მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღწაგობაზე ვრცელდება აღწაგობისათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/04/2012</p>	<p>ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120381805, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე ბმა კრების ოქმი N1, რეესტრის ნომერი N120381391, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012161415 თარიღი 18/04/2012 15:37:20</p>	<p>მოაღწაგე: მარიამ კვარაცხელია P/N: 19001014266; მესაკუთრე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი:მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღწაგობაზე ვრცელდება კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/04/2012</p>	<p>ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120381841, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე ბ.მ ამხანაგობის კრების ოქმი, რეესტრის ნომერი N120381391, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012185862 თარიღი 02/05/2012 09:31:21</p>	<p>მოაღწაგე: ასმათი ხუბულავა P/N: 19001066153; მესაკუთრე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი:მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/05/2012</p>	<p>ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N120381520, დამოწმების თარიღი12/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე კრების ოქმი N1, რეესტრის ნომერი N120381391, დამოწმების თარიღი01/04/2012, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013083895 თარიღი 28/02/2013 11:04:03</p>	<p>მოაღწაგე: ლალი კვარაცხელია P/N: 48001004231; მესაკუთრე: ამხანაგობა ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი:მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღწაგობაზე ვრცელდება აღწაგობისათვის კანონით დადგენილი წესი;</p>

<p>11.07.20 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2013</p>	<p>ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130184730, დამოწმების თარიღი 27/02/2013, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე ბმა "კოლხეთი-5 ს" კრების ოქმი N2, რეესტრის ნომერი N130844496, დამოწმების თარიღი 27/02/2013, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე აღნაგობის უფლების უსასყიდლოდ დათმობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013108048 თარიღი 14/03/2013 14:21:57</p>	<p>მოაღწაგე: ნინო უბილავა P/N: 19001025776; მესაკუთრე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი: მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღნაგობაზე ვრცელდება აღნაგობისათვის კანონმდებლობით დადგენილი წესი;</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2013</p>	<p>ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N130184624, დამოწმების თარიღი 27/02/2013, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე ბ.მ.ამხანაგობა "კოლხეთი-5" - ს კრების ოქმი N2, რეესტრის ნომერი N130184496, დამოწმების თარიღი 27/02/2013, ნოტარიუსი მ. ფუტკარაძე</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014610547 თარიღი 13/11/2014 11:08:52</p>	<p>მოაღწაგე: მერი ქორღანია P/N: 29001009538; მესაკუთრე: ამხანაგობა ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; საგანი: მიწის ნაკვეთი 21 კვ.მ; აღნაგობის უფლების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 13/11/2014, საჯარო რეესტრის მუგდლის სარეგისტრაციო სამსახური</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/11/2014</p>	<p>უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019616722 თარიღი 30/07/2019 15:00:41</p>	<p>მეაღწაგე: ბ.მ. ამხანაგობა "კოლხეთი-5"; მოაღწაგე: ლეიზა ჯაღალღონია P/N: 19001022286; საგანი: მიწის ნაკვეთი 37.00 კვ.მ ; ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N190895730, დამოწმების თარიღი 30/07/2019, ნოტარიუსი ლიანა არქანია</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2019</p>	<p>ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა "კოლხეთი-5"-ის კრების ოქმი N1, რეესტრის ნომერი N190883714, დამოწმების თარიღი 26/07/2019, ნოტარიუსი ხათუნა ქაჯაია</p>
<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020043481 თარიღი 21/01/2020 15:24:47</p>	<p>მოაღწაგე: ტასო აფაქიძე P/N: 19001013637; საგანი: მიწის ნაკვეთი 20.00 კვ.მ ; ; ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N200060497, დამოწმების თარიღი 21/01/2020, ნოტარიუსი ლიანა არქანია,</p>
<p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2020</p>	<p>ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა "კოლხეთი-5"-ის კრების ოქმი N5, რეესტრის ნომერი N191526313, დამოწმების თარიღი 18/12/2019, ნოტარიუსი ხათუნა ქაჯაია,</p>

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)