



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026012457 - 12/01/2026 13:21:11მომზადების თარიღი  
12/01/2026 15:17:48

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ყვარელი	ქალაქი ყვარელი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
57	06	60	000/234	დაზუსტებული ფართობი: 7481.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ყვარელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 57.06.28.000.282;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საერთო ფართობი N1-229კვ.მ. N2-259კვ.მ. N3-1145კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024253889 , თარიღი 23/08/2024 16:26:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/08/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 17/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 23/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

თანგ ვენიან (დაბ. 21/04/1978) , C/N: E77772229

## მესაკუთრე:

თანგ ვენიან

## აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025587692თარიღი 30/12/2025  
14:24:21

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 7481.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: საერთო ფართობი N1-229კვ.მ. N2-259კვ.მ. N3-1145კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233278549, დამონშემების თარიღი 30/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 30/12/2025

## საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020453220 21/11/2020 21:11:08  
თემური ფილაური ს/ნ 141562048 პ/ნ 45001010373  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N0702116 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური;

## ვალდებულება

## ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

## მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.

- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)