



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025586626 - 30/12/2025 12:41:21

მომზადების თარიღი  
12/01/2026 15:14:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი წყნეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსგებელი ფართობი: 1835.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
01	20	01	153/055	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი ახალდაბა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025586626 , თარიღი 30/12/2025 12:41:21  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/01/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა , რეესტრის N251779540 , დამოწმების თარიღი:30/12/2025 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრები:

თემურ მერკვილაძე ,P/N: 01003011552

მესაკუთრე:

თემურ მერკვილაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025586626  
თარიღი 30/12/2025  
12:41:21

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი გიორგი მეზურნიშვილი P/N: 01035000086;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობით : 1835.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი:30/06/2026;  
მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
12/01/2026  
ყალბა/აკრძალვა:

გამოსყიდვის უფლებით უპირავი ნივთის ნასყიდობა , რეესტრის N251779540 , დამოწმების  
თარიღი:30/12/2025 , ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
  - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)