



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025100619 - 18/09/2025 16:19:03

მომზადების თარიღი
18/09/2025 17:42:26

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
რუსთავი	რეფორმა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
02	01	06	081	დაზუსტებული ფართობი: 3897.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი რუსთავი, მიკრო/რაიონი XXI, მიმდებარე ტერიტორია				ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.01.05.830 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 11100.2 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025319989 , თარიღი 25/03/2025 12:45:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/02/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 332.382507711 , დამოწმების თარიღი:18/03/2025 , ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება N 338.3824345333 , დამოწმების თარიღი:10/12/2024 ,სსიპ ქალაქ რუსთავის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შპს ლენდმარკ დეველოპმენტი 369 , ID ნომერი:406505009

მესაკუთრე:

შპს ლენდმარკ დეველოპმენტი 369

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023016942
თარიღი 22/09/2023
11:28:07

საგანი: 156 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით;

შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 22/09/2023, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/09/2023

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge