



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.03.33.538**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025749101 - 01/07/2025 17:36:51

მომზადების თარიღი  
07/07/2025 14:55:07

### საკუთრების განყოფილება

|           |            |           |            |                                         |
|-----------|------------|-----------|------------|-----------------------------------------|
| ზონა      | სექტორი    | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება     |
| მცხეთა    | მისაქციელი |           |            | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო |
| <b>72</b> | <b>03</b>  | <b>33</b> | <b>538</b> | დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.       |

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი  
მისაქციელი

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.03.33.371;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025309376 , თარიღი 24/03/2025 12:05:48  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსცემის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეესტრის ნომერი N250335546, დამოწმების თარიღი 24/03/2025, ნოტარიუსი ანუელა მანია

მესაკუთრეები:

იზა მორგოშია, P/N: 62001023294

მესაკუთრე:

იზა მორგოშია

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882025749101  
თარიღი 01/07/2025  
17:36:51

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/07/2025

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი კახაბერ ლაბაძე P/N: 57001005678;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 01/10/2025;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეგისტრის ნომერი N250335546,  
დამოწმების თარიღი 24/03/2025, ნოტარიუსი ანტონა მანია

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა,  
რეგისტრის ნომერი N250818380, დამოწმების თარიღი 01/07/2025, ნოტარიუსი ა. მანია

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)