



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.14.14.012.043**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015511881 - 09/09/2015 11:55:00

მომზადების თარიღი
10/09/2015 09:56:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
01	14	14	012/043	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3217.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები N1 - საერთო ფართობით 1681.9 კვ.მ., N2 - 103.1 კვ.მ., N3 - 169.5 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გამზირი ილია ჭავჭავაძე, N 31

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011291558 , თარიღი 20/06/2011 13:01:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/06/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 20/06/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ლაბეი დეველოპმენტი", ID ნომერი: 406048012

მესაკუთრე:

შპს "ლაბეი დეველოპმენტი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011291558
თარიღი 20/06/2011
13:01:52

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/06/2011

გამყიდველი: სახელმწიფო;
მყიდველი: შპს "ლაბები დეველოპმენტი" 406048012;
საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობი: 3217.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-
ნაგებობები N1 - საერთო ფართობი 1681.9 კვ.მ., N2 - 103.1 კვ.მ., N3 - 169.5 კვ.მ.; ;
ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით, მ.შ. 2015 წლის 1
მარტამდე "მყიდველი" ვალდებულია უზრუნველყოს ქ.თბილისში, ფალიაშვილის ქ. N87-ში (ს/კ
01.14.11.022.004) მდებარე შენობის რეკონსტრუქცია, აგრეთვე ამ პირობის შესრულების
მიზნით განახორციელოს არანაკლებ 1000000 (მილიონი) ლარის ინვესტიცია;

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 20/06/2011, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/10/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102015252473 31/07/2015 18:33:36
შ.პ.ს. ლაბები დეველოპმენტი ს/ნ 406048012
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გამზირი ილია ჭავჭავაძე 31, 01.14.14.012.043, აკრძალვის აღნიშნულ
მისამართზე მდებარე უძრავი ნივთის გასხვისება და სანივთო სამართლებრივი უფლებით (იპოთეკა, აღნაგობა,
უზუფრუქტი, სერვიტუტი) დაგვირთვა.
საფუძველი: განჩინება, N2ბ/2077-15, 20.07.2015, თბილისის სააპელაციო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა
პალატა

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge