



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი

N 20.42.01.656

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024935710 - 18/12/2024 16:30:34

მომზადების თარიღი  
25/12/2024 10:49:13

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ქობულეთი	ქ.			საკუთრება
	ქობულეთი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო
				სამეურნეო
20	42	01	656	დაბუსტებული ფართობი: 1514.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქობულეთი, გამზირი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 20.42.01.294;
დ. აღმაშენებელი, N375; ქალაქი				20.42.01.684;
ქობულეთი, გამზირი დ. აღმაშენებელი,				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
N375ა				საერთო ფართობით 2449.23 კვ.მ

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ", ID ნომერი: 204891652

#### 20.42.01.656.01.001

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

საკუთრება ფართი სართული 1, ბინა N1, 64.90 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორისა და საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორისა და საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 20.42.01.656.01.002

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

საკუთრება ფართი სართული 1, ბინა N2, 116.20 კვ.მ.

- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით ვალდებულების ნაწილობრივ შესრულების შესახებ, დამონშების თარიღი: 18/12/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 20.42.01.656.01.003

სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"

საკუთრება ფართი სართული 1, ბინა N3, 21.60 კვ.მ.



















თარიღი  
21/10/2010  
12:36:28

თარიღი 21/10/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
21/10/2010

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015615573

თარიღი  
28/10/2015  
16:31:04

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 934.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის  
ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2449.23 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 28-10-15, დამონშების  
თარიღი 28/10/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
03/11/2015

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015615573

თარიღი  
28/10/2015  
16:31:04

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;  
საგანი: დაბუსტებული ფართობი: 580 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 28-10-15, დამონშების  
თარიღი 28/10/2015, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო"

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
03/11/2015

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892024935710  
თარიღი  
18/12/2024  
16:30:34

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი: გიორგი ბოლქვაძე P/N:  
65002005269;

საგანი: მიწის ნაკვეთის დაბუსტებული ფართობი: 1514.00 კვ.მ შენობა-  
ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2449.23 კვ.მ ;  
გამოსყიდვის ვადა: 18/11/2025;

ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით  
ვალდებულების ნაწლობრივ შესრულების შესახებ , დამონშების  
თარიღი: 18/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი  
25/12/2024

ხელშეკრულება ქონების კრედიტორის საკუთრებაში გადაცემით  
ვალდებულების ნაწლობრივ შესრულების შესახებ , დამონშების  
თარიღი: 18/12/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)