



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025109770 - 04/02/2025 16:40:44** მომზადების თარიღი **05/02/2025 09:54:36**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი	სექტორი 21			თანასაკუთრება
05	21	12	016	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა მაზნიაშვილი, N 9				დამუსტებული ფართობი: 423.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.01.12.005 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 N 2 N 3

მესაკუთრები:
ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა "შეგობრობა"
შპს "ველ ბილდინგი", ID ნომერი: 445708878

05.21.12.016.01.015

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება ფართი ბინა N15, 25.20 კვ.მ.

• ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 05/04/2024, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.016

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება ფართი ბინა N16, 73.51 კვ.მ.

• ხელშეკრულება (მხარეთა გარიგება ვალდებულებით), გაფორმების
თარიღი: 05/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.500

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება ფართი 93.31 კვ.მ.

• ხელშეკრულება (მხარეთა გარიგება ვალდებულებით), გაფორმების
თარიღი: 05/04/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.501

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება ფართი 142.26 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 2 , გაფორმების თარიღი:29/01/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 68 , გაფორმების თარიღი:21/01/2025 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკა

05.21.12.016.01.503

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **ფართი სართული1,** 23.84 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.504

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სარდაფი** 22.82 კვ.მ.

- ხელშეკრულება (მხარეთა გარიგება ვალდებულებით), დამოწმების თარიღი:22/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.505

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **ფართი** 67.54 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.506

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სხვენი** 36.00 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.507

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **ფართი სართული2,** 143.70 კვ.მ.

- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი22/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი22/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.508

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სხვენი** 33.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება (მხარეთა გარიგება ვალდებულებით) , გაფორმების თარიღი:05/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.509

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სხვენი** 72.20 კვ.მ.

• ხელშეკრულება (მხარეთა გარიგება ვალდებულებით) , გაფორმების თარიღი:05/04/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.511

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სხვენი** 119.90 კვ.მ.

- ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი22/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი19/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.512

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სხვენი** 32.30 კვ.მ.

- ხელშეკრულება (მხარეთა გარიგება ვალდებულებით) , გაფორმების თარიღი:05/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.513

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **დამხმარე სათავსო** 9.30 კვ.მ.

- ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.21.12.016.01.514

შპს "ველ ბილდინგი" საკუთრება **სარდაფი** 10.55 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:12/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობა "მეგობრობა"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge