



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.33.001.058

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882024007666 - 08/01/2024 16:39:52

მომზადების თარიღი
10/01/2024 12:42:10

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 33	ნაკვეთი 001/058	ნაკვეთის საკუთრების გიში: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 1/43, 1/47, 1/55 ;01.19.33.001.055; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 107.92
-----------------	--------------------	----------------	--------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ზურაბ იარაჯულის ქუჩა, N 31

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022710187 , თარიღი 29/09/2022 13:26:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/09/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N221317675 , დამოწმების თარიღი: 29/09/2022 , ნოგარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

მესაკუთრეები:

ზურაბ ესიაშვილი , P/N: 01019023432

მესაკუთრე:

ზურაბ ესიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882011085369
თარიღი 01/03/2011
16:44:18

მოიჯარე: შპს "ნათება" 406042330;
საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 60 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 31/12/2011;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/03/2011, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/03/2011

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022710187
თარიღი 29/09/2022
13:26:13
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/09/2022

გამყიდველი: ფიქრია ჩახნაშვილი P/N: 01027001068;
საგანი: არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, დაბუსგებული ფართობი:
60.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 83.05
;
ხელშეკრულების დადების თარიღი: 29/09/2022;
ნასყიდობის ფასის სრულად გადახდამდე მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება,
იპოთეკით დაგვირთვა ან/და სხვა ვალდებულებით დაგვირთვა;

გადახდის განვადების უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის
ნომერი N221317675, დამოწმების თარიღი 29/09/2022, ნოტარიუსი ალექსანდრე ჩალაური

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონოულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნი კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge