



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023103378 - 08/02/2023 11:43:14

მომზადების თარიღი
14/02/2023 18:03:44

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
05	32	16	104	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2750.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გრიგოლ ელიაშვილი ქუჩა, N 20				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.16.103; 05.32.03.566;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/2
				შენიშვნა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 510.90

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020062210 , თარიღი 28/01/2020 10:50:25
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწვევები განცხადების დასაბუთებულობის დადასტურებისა და მიწის ნაკვეთის მიზნობრივი დანიშნულების ცვლილების შესახებ N44988 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის (ბარგერის) შესახებ , დამოწმების თარიღი: 23/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "ნეე-ბათ ჯგუფი" , ID ნომერი: 445449131

მესაკუთრე:

შპს "ნეე-ბათ ჯგუფი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102022643959 23/12/2022 10:21:43
შპს შპს ნეე-ბათ ჯგუფი ს/ნ 445449131
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგებობა, N08138987, 23.12.2022, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020050566
თარიღი 23/01/2020
12:51:38

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/01/2020

მეორე მხარე: შპს "ნეე-ბათ ჯგუფი" 445449131;
პირველი მხარე: ლევან ბურიძე P/N: 61001003960;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2750 კვ.მ., შენობა N1/2;
ხელშეკრულებით გათვლისწინებული პირობების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების გაცვლის (ბარგერის) შესახებ, გაფორმების
თარიღი: 23/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022217728) შეთანხმება ხელშეკრულებაში
ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 31/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022217728) შეთანხმება ხელშეკრულებაში
ცვლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 31/03/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო ქონების გადაცემის შესახებ 2020
წლის 23 იანვარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 08/02/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობისა და სანაცვლო ქონების გადაცემის შესახებ 2020
წლის 23 იანვარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების
თარიღი 09/02/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge