



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024387615 - 20/03/2024 14:30:29

მომზადების თარიღი  
25/03/2024 11:21:31

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ქსანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.10.07.184; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(საცხოვრებელი, ნანგრევი)
72	10	07	185	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ქსანი ;  
მცხეთა, სოფელი ქსანი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022439123 , თარიღი 17/06/2022 14:21:45  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/06/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N210899297 , დამოწმების თარიღი:23/08/2021 ,ნოტარიუსი თამარ ბაქრაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N220749919 , დამოწმების თარიღი:20/06/2022 ,ნოტარიუსი ლ. ჯანუყაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N210899235 , დამოწმების თარიღი:23/08/2021 ,ნოტარიუსი თამარ ბაქრაძე

#### მესაკუთრეები:

მარინა გაგიშვილი,P/N: 44001005014

#### მესაკუთრე:

მარინა გაგიშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022452485  
თარიღი 21/06/2022  
17:31:13

იპოთეკარა შპს "ციტადელი" 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ;

იპოთეკა N 220762964, დამოწმების თარიღი 21/06/2022, ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/06/2022

2) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022608529  
თარიღი 23/08/2022  
15:37:55

იპოთეკარა შპს ციტადელი 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. და შენობა N1;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N221085089, დამოწმების  
თარიღი 23/08/2022, ნოტარიუსი დ. მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/08/2022

3) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892022016892  
თარიღი 30/12/2022  
12:50:51

იპოთეკარა შპს "ციტადელი" 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:  
N1(საცხოვრებელი, ნანგრევი);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N221778023, დამოწმების  
თარიღი 30/12/2022, ნოტარიუსი დ. მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
06/01/2023

4) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023453873  
თარიღი 03/05/2023  
16:27:44

იპოთეკარა შპს "ციტადელი" 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:  
N1(საცხოვრებელი, ნანგრევი);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N230568317, დამოწმების  
თარიღი 03/05/2023, ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/05/2023

5) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024387615  
თარიღი 20/03/2024  
14:30:29

იპოთეკარა შპს "ციტადელი" 404924285;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1120.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:  
N1(საცხოვრებელი, ნანგრევი);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N240338247, დამოწმების თარიღი  
20/03/2024, ნოტარიუსი დავით მეფარიშვილი ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
25/03/2024

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

## რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახალის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახალი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახალი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)