



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022377399 - 31/05/2022 18:55:30

მომზადების თარიღი
01/06/2022 09:05:43

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი კრწანისი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4966.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.05.003.052 ; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართობი: 32894კვ.მ.
01	18	05	003/138	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გია გულუას ქუჩა, N 3/ცოლიკაურის II შესახვევი, N 3

მესაკუთრეები:

- აფრინ გასანოვ , C/N: 76 3943830
- აშვანი კუმარ ,P/N: 01391049056
- აპარონ ადარ ,P/N: 0-1435025-0 C/N: 20767316
- ზურაბი ხუციშვილი ,P/N: 28001111180
- მაგდა ჯაბუა ,P/N: 60003010759
- მაია ხატოიანი ,P/N: 01111112602
- ნატო ტაბატაძე ,P/N: 01024061106
- ური იაკობი , C/N: 33933617
- ფატიმა ჯიმშიტაშვილი ,P/N: 01029001017
- შაქირ ნიამოვი ,P/N: 01017043774
- ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები
- შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" , ID ნომერი:405195587
- შპს X ვექტორი , ID ნომერი:416290882

01.18.05.003.138.01.01.039

ზურაბი ხუციშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული**10**,ბინა **N39**,ბლოკი "ა" 65.60 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/01/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.045

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული**11**,ბინა **N45**,ბლოკი "ა" 78.10 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამონების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამონების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამონების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამონების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამონების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამონების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამონების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამონების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამონების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.055

ნატო ტაბატაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული**12**,ბინა **N55**,ბლოკი "ა" 54.40 კვ.მ.

- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , გაფორმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.064

მაია ხატოიანი საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული**14**,ბინა **N64**,ბლოკი "ა" 81.50 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , გაფორმების თარიღი:18/02/2022

01.18.05.003.138.01.01.065

ური იაკობი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული14,ბინა N65,ბლოკი "ა"

86.40 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:07/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.071

შაქირ ნიაზოვი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული15,ბინა N71, ბლოკი "ა"

81.50 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:11/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.077

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული15,ბინა N77,ბლოკი "ა"

132.20 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამონშების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამონშების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამონშების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამონშების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამონშების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამონშების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამონშების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამონშების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამონშების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.079

მაგდა ჯაბუა

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული16,ბინა N79,ბლოკი "ა"

86.40 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:22/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.083

აპარონ ადარ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული16,ბინა N83,ბლოკი "ა"

54.40 კვ.მ.

- შეთანხმება 2021 წლის 24 დეკემბრის უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების ცვლილების თაობაზე , გაფორმების თარიღი:27/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.089

ფატიმა ჯიმშიტაშვილი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული17,ბინა N89,"ა"ბლოკი

65.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:09/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.01.122

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული21,ბინა N122,ბლოკი "ა"

77.10 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამონშების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამონშების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამონშების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამონშების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამონშების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამონშების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამონშების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამონშების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამონშების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.01.126

შპს X ვექტორი

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული21,ბინა N126,ბლოკი "ა"

129.90 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.02.035

აფრინ გასანოვ

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N35,ბლოკი "ბ"

134.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება მოთხოვნის უფლების დათმობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N220359675, დამონმების თარიღი 01/04/2022, ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.02.080

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული16,ბინა N80,ბლოკი "ბ"

80.80 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამონმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამონმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამონმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამონმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამონმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამონმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამონმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამონმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამონმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.006

აშვანი კუმარ

საკუთრება ავტოსადგომი N6 (მშენებარე)

სართული -1 17.20 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:21/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.017

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

საკუთრება ავტოსადგომი N17(მშენებარე)

სართული-1, 18.60 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამონმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამონმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამონმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამონმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამონმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამონმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამონმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამონმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამონმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.030

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

საკუთრება ავტოსადგომი N30(მშენებარე)

სართული-1, 21.50 კვ.მ.

- შეთანხმება , N210648681, დამონმების თარიღი:24/06/2021 , N210678764,დამონმების თარიღი:01/07/2021, N210727986, დამონმების თარიღი:13/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი
- შეთანხმება , N211268558, დამონმების თარიღი:12/11/2021 , N211280571, დამონმების თარიღი:16/11/2021, N211282542, დამონმების თარიღი:17/11/2021, N210708223, დამონმების თარიღი:08/07/2021, N210728887, დამონმების თარიღი:13/07/2021, N210750430, დამონმების თარიღი:19/07/2021 ნოტარიუსი დავით ჩალათაშვილი

01.18.05.003.138.01.04.037

აპარონ ადარ

საკუთრება ავტოსადგომი N37(მშენებარე)

სართული-1, 25.40 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.038

ფატიმა ჯიმშიტაშვილი

საკუთრება ავტოსადგომი N38(მშენებარე)

-1 სართული 16.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონმების თარიღი:09/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:20/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:17/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.045

ნათო ტაბატაძე

საკუთრება ავტოსადგომი N45(მშენებარე)

სართული1, 17.80 კვ.მ.

- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამონმების თარიღი:14/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.077

შპს X ვექტორი

საკუთრება ავტოსადგომი N77(მშენებარე)

სართული1, 25.40 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , გაფორმების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.078

შპს X ვექტორი

საკუთრება ავტოსადგომი N78(მშენებარე)

სართული1, 16.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:24/12/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.18.05.003.138.01.04.089

მაგდა ჯაბუა

საკუთრება ავტოსადგომი N 89(მშენებარე)

სართული1, 18.80 კვ.მ.

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:22/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ალიანს კონსტრაქშენ"

ბინა-ერთეულების მესაკუთრეები

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.18.05.003.138

უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N211132834, დამონშების თარიღი11/10/2021, ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე ,
 უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N211165181 , დამონშების თარიღი19/10/2021, ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე ,

აღწერა:

882021895153 20/10/2021 11:33:01 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021895153 თარიღი: 20/10/2021 11:33:01)

უზუფრუქტუარი: სააქციო საზოგადოება თელასი 202052580; საგანი:25 კვ.მ მიწის ნაკვეთი; ვადა:49 წელი;

01.18.05.003.138.01.01.077

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი09/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892021056696 09/12/2021 15:48:23 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892021056696 თარიღი: 09/12/2021 15:48:23)

მომავალი მესაკუთრე: თვკლე ნიკლაური P/N: 16001021396; საგანი:სართული15,ბინა N77,ბლოკი "ა" ფართი132.20 კვ.მ. ;

01.18.05.003.138.01.01.079

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:22/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022127542 22/02/2022 18:03:39 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022127542 თარიღი: 22/02/2022 18:03:39)

გამყიდველი: შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" 405195587; საგანი:ბლოკი "ა",სართული16,ბინა79 ფართი: 86.40 კვ.მ. ; ხელშეკრულების 3.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამონშების თარიღი:23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

01.18.05.003.138.01.02.080

შეთანხმება უძრავ ქონებაზე მომავალი მესაკუთრის რეგისტრაციის თაობაზე, დამონშების თარიღი 02/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022078941 02/02/2022 13:06:07 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022078941 თარიღი: 02/02/2022 13:06:07)

მომავალი მესაკუთრე: ანა რუსაძე P/N: 01024079626; საგანი:სართული16,ბინა 80 ფართი: 80.80 კვ.მ. ;

01.18.05.003.138.01.04.017

892021056736 09/12/2021 15:52:51 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 892021056736

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 09/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება 2021 წლის 9 დეკემბრის უძრავი ქონების ნასყიდობის წინასწარი ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი 17/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

თარიღი: 09/12/2021 15:52:51)

მომავალი მესაკუთრე: თეკლე წიკლაური P/N: 16001021396; საგანი:ავტოსადგომი N17(, სართული-1, ფართი: 18.60 კვ.მ. ;

01.18.05.003.138.01.04.030

უძრავი ქონების წინარე ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 02/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022078954 02/02/2022 13:07:40 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022078954 თარიღი: 02/02/2022 13:07:40)

მომავალი მესაკუთრე: ანა რუსაძე P/N: 01024079626; საგანი:ავტოსადგომი N30 სართული-1, ფართი 21.50 კვ.მ. ;

01.18.05.003.138.01.04.089

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:22/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022127544 22/02/2022 18:03:57 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022127544 თარიღი: 22/02/2022 18:03:39)

გამყიდველი: შპს "ალიანს კონსტრაქშენ" 405195587; საგანი:სართული1, ავტოსადგომი N 89, ფართი: 18.8 კვ.მ. ; ხელშეკრულების 3.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შემღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge