



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026279175 - 02/04/2026 17:20:52მომზადების თარიღი
02/04/2026 17:50:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ზღვრიანი	განმეზღვრული			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
43	29	41	734	დაზუსტებული ფართობი: 2802.00 კვ.მ.
მისამართი: ზღვრიანის მუნიციპალიტეტი, სოფელი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
განმეზღვრული				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025380910 , თარიღი 04/04/2025 17:26:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2047120 , დამონშების თარიღი:10/06/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:04/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N085
- საარქივო ცნობა ND691694/R767/M462278 ,სსიპ "საქართველოს ეროვნული არქივი"

მესაკუთრეები:

ტრისტან ახალაია ,P/N: 19001076669

მესაკუთრე:

ტრისტან ახალაია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი882025434716
თარიღი 15/04/2025
15:05:36

იპოთეკარი: შპს "სს მიკრობანკი ემბისი" 404967078;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 2802.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N ZUGD.0279094.001/01, დამონშების
თარიღი15/04/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 15/04/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც

აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge