



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022271959 - 20/04/2022 17:44:23

მომზადების თარიღი  
20/04/2022 18:48:20

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3473.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:05.32.15.132; 05.32.15.133; 05.32.18.029; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობით 26919.4 კვ.მ.
05	32	15	204	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი, N 34 ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა შერიფ ხიმშიაშვილი, N 34ა ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ხიმშიაშვილი, N 34 ; ქალაქი ბათუმი, დასახლება ალია ; ქალაქი ბათუმი, დასახლება ანგისა				

#### მესაკუთრეები:

შპს "ელთ ბილდინგი", ID ნომერი:445471285

05.32.15.204.01.01.1002

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა N1002,** 38.70 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20, გაფორმების თარიღი:11/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.301

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N301,** 37.98 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20, გაფორმების თარიღი:11/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.312

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N312,** 37.44 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20, დამოწმების თარიღი:11/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.319

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული3,ბინა N319, 42.50 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20, დამოწმების თარიღი:11/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.410

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N410, 56.21 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N20 , დამოწმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.728

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N728, 36.96 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20, დამოწმების თარიღი:11/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.733

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული7,ბინა N733, 32.98 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N20 , დამოწმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.828

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული8,ბინა N828, 36.96 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20 , გაფორმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.901

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული9,ბინა N901, 37.98 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20 , გაფორმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.02.213

შპს "ელთ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული2,სასტუმრო აპარტამენტი N213** 38.72 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20 , დამოწმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.02.230

შპს "ელთ ბილდინგი" საკუთრება (მშენებარე) **სასტუმრო აპარტამენტი N230** 41.73 კვ.მ.

- შპს "ელთ ბილდინგი"-ს (ს/კ 445471285) პარტნიორთა კრების ოქმი N20 , გაფორმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.001

შპს "ელთ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,კომერციული ფართი N1** 217.33 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , დამოწმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.002

შპს "ელთ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,კომერციული ფართი N2** 227.62 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , დამოწმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.003

შპს "ელთ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,კომერციული ფართი N3** 56.69 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , გაფორმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.004

შპს "ელთ ბილდინგი" საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული1,კომერციული ფართი N4** 114.80 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , გაფორმების თარიღი:11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.005

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება (მშენებარე) **სართული 1, კომერციული ფართი N5**

142.40 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.006

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება **ფართი (მშენებარე) კომერციული ფართი N6** 111.26 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , გაფორმების თარიღი: 11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.04.007

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება **ფართი (მშენებარე) კომერციული ფართი N7** 198.45 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , გაფორმების თარიღი: 11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.05.001

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება **ფართი (მშენებარე) სართული 3, გერასა N1** 93.54 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.05.002

შპს "ელთ ბილდინგი"

საკუთრება **ფართი (მშენებარე) გერასა N2** 1220.46 კვ.მ.

- შპს „ელთ ბილდინგი“-ს პარტნიორთა კრების ოქმი #20 , დამოწმების თარიღი: 11/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ელთ ბილდინგი"

## იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.32.15.204

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს

აღწერა:

882022098098 10/02/2022 17:02:18 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი:  
09/01/2021 13:20:48)

იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი";

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი 3473.00 კვ.მ.  
მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობით ;

05.32.15.204.01.01.1002

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882022238664 08/04/2022 11:53:20 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი:  
09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი";

05.32.15.204.01.01.301

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882022098098 10/02/2022 17:02:18 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი:  
09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი";

05.32.15.204.01.01.312

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882022234790 07/04/2022 12:24:52 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი:  
09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.01.319

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882022210628 29/03/2022 12:39:12 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882020041172 თარიღი:  
21/01/2020 11:15:34)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.01.410

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882022254047 14/04/2022 11:44:41 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი:  
09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი" 203828304;

საგანი: სართული 4, ბინა N410, ფართი 56.21 კვ.მ. ;

05.32.15.204.01.01.728

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8,  
დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო ,

882022210695 29/03/2022 12:46:22 (უფლების  
რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი:  
09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარდ სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი  
ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.01.733

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022238639 08/04/2022 11:49:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.01.828

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022244347 11/04/2022 15:14:16 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი";

05.32.15.204.01.01.901

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022201408 25/03/2022 11:31:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი";

05.32.15.204.01.02.213

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

88202221156 01/04/2022 11:08:10 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება ლიბერთი ბანკი 203828304;

05.32.15.204.01.02.230

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022217799 31/03/2022 11:58:20 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020041172 თარიღი: 21/01/2020 11:15:34)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.04.001

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022234788 07/04/2022 12:24:30 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარ: სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი: სართული, კომერციული ფართი N1 ფართი: 217.33 კვ.მ. ;

05.32.15.204.01.04.002

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022234817 07/04/2022 12:27:37 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.04.003

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022234818 07/04/2022 12:27:53 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.04.004

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022234819 07/04/2022 12:28:11 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.04.005

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022234846 07/04/2022 12:30:38 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.04.006

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022234848 07/04/2022 12:31:03 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020041172 თარიღი: 21/01/2020 11:15:34)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.04.007

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022234852 07/04/2022 12:31:25 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020041200 თარიღი: 21/01/2020 11:18:58)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

05.32.15.204.01.05.001

იპოთეკის ხელშეკრულება Nგენ. CMB-00018-2019/8, დამოწმების თარიღი: 09/01/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022234873 07/04/2022 12:33:55 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882021009203 თარიღი: 09/01/2021 13:20:48)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.32.15.204

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 20/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი: 14.04.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი: 14.04.2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

აღწერა:

882021290304 14/04/2021 16:45:11 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020039991 თარიღი: 20/01/2020 17:05:57)

გამყიდველი: ჯუმბერ მიქელაძე P/N: 01009007976;

საგანი: მყიდველი აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე ააშენებს მრავალბინიან სახლს და გადასცემს ამავე სახლში საცხოვრებელ ბინებს. მათ შორის მე-7 სართულზე ფართი 75 კვ.მ; ერთი მსუბუქი ავტომანქანის პარკირების მიწისქვეშა ადგილი; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.32.15.204

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი N882020060512 თარიღი 27.01.2020) შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 27/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლილების შეტანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 26/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022083467 03/02/2022 17:58:35 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020041172 თარიღი: 21/01/2020 11:15:34)

გამყიდველი: ჯანგულ მიქელაძე P/N: 61006004916;

საგანი: დამუსგებელი ფართობი: 2007 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლლების შეგანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 03/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 21/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლლების შეგანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი: 27/01/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლლების შეგანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 26/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა - ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით ცვლლების შეგანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 03/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022083467 03/02/2022 17:58:35 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020041200 თარიღი: 21/01/2020 11:18:58)

გამყიდველი: ჯანგულ მიქელაძე P/N: 61006004916; საგანი: დამუშავებული ფართობი: 268.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/1-91.81 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.32.15.204.01.01.1002

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N ST205, დამოწმების თარიღი 11/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N ST205, დამოწმების თარიღი 08/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022238664 08/04/2022 11:53:20 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022244347 თარიღი: 11/04/2022 15:14:16)

მომავალი მესაკუთრე ლუკაშ ოლჩაკ P/N: 84072913431 C/N: EH3559065;

საგანი: სართული 8, ბინა N828, ფართი 36.96 კვ.მ. ;

05.32.15.204.01.01.312

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST276, დამოწმების თარიღი:07/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო 'საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022234790 07/04/2022 12:24:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022234790 თარიღი: 07/04/2022 12:24:52)

მომავალი მესაკუთრე ნიკიტა კირილლოვ C/N: 73 1458634;

საგანი:სართული3,ბინა N312, 37.44 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.32.15.204.01.01.319

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST264, დამოწმების თარიღი:29/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო 'საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022210628 29/03/2022 12:39:12 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022210628 თარიღი: 29/03/2022 12:39:12)

მომავალი მესაკუთრე ნინა ბერეზინა C/N: 72 3621362;

საგანი:სართული3,ბინა N319, 42.50 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

05.32.15.204.01.01.410

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N ST302, დამოწმების თარიღი14/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022254047 14/04/2022 11:44:41 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022254047 თარიღი: 14/04/2022 11:44:41)

მომავალი მესაკუთრე ნინო ავალიშვილი P/N: 01013022248;

საგანი:სართული4,ბინა N410, ფართი 56.21 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N ST302, დამოწმების თარიღი15/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.15.204.01.01.728

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST240, დამოწმების თარიღი:29/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

882022210695 29/03/2022 12:46:22 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022210695 თარიღი: 29/03/2022 12:46:22)

მომავალი მესაკუთრე თეიმურაზი ხარაბაძე P/N: 60001053436;

საგანი: სართული 7, ბინა N728, ფართი 36.96 კვ.მ. ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST240, დამოწმების თარიღი:30/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

05.32.15.204.01.01.733

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NST072, დამოწმების თარიღი08/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022238639 08/04/2022 11:49:59 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022238639 თარიღი: 08/04/2022 11:49:59)

მომავალი მესაკუთრე მაქსიმ ბოგსლოვაცა C/N: AC3001180;

საგანი:ბინა N733, სართული 7, ფართი 32.98 კვ.მ;

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი Nშთ072, დამოწმების თარიღი11/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

05.32.15.204.01.01.828

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N ST238 , დამოწმების თარიღი 11/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება N ST238, დამოწმების თარიღი 12/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022244347 11/04/2022 15:14:16 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022244347 თარიღი: 11/04/2022 15:14:16)

მომავალი მესაკუთრე ნათია ნოზაძე P/N: 01003004734;

საგანი:სართული8,ბინა N828, ფართი 36.96 კვ.მ. ;

05.32.15.204.01.01.901

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST099, დამოწმების თარიღი:25/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი25/03/2022,

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST099 დამოწმების თარიღი:25/03/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022201408 25/03/2022 11:31:44 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022201408 თარიღი: 25/03/2022 11:31:44)

მომავალი მესაკუთრე ქეთევან გუგუციძე P/N: 37001010415;

საგანი:სართული9,ბინა901 37.98 კვ.მ. ;

05.32.15.204.01.02.213

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება ?ST119, დამოწმების თარიღი01/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

88202221156 01/04/2022 11:08:10 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 88202221156 თარიღი: 01/04/2022 11:08:10)

მომავალი მესაკუთრე სულიკო ხუჯაძე P/N: 61005002797;

საგანი:სართული2,სასტუმრო აპარტამენტი N213 ფართი: 38.72 კვ.მ. ;

05.32.15.204.01.02.230

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება NST087, დამოწმების თარიღი31/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022217799 31/03/2022 11:58:20 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022217799 თარიღი: 31/03/2022 11:58:20)

მომავალი მესაკუთრე ცისანა ჩიქოვანი C/N: 66N1121884;

საგანი:სასტუმრო აპარტამენტი N230, ფართი 41.73 კვ.მ. ;

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ**

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)