



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025122682 - 25/09/2025 10:33:23

მომზადების თარიღი  
26/09/2025 21:33:35

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1100.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.16.27.044;
<b>01</b>	<b>72</b>	<b>58</b>	<b>014/044</b>	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი აგარაკი, იულია ფაილოძის ქუჩა, N 23

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017190054 , თარიღი 07/12/2017 17:40:26  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/12/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების მოწმობა N25489 , დამოწმების თარიღი:06/12/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- 2025 წლის 22 სექტემბრის შეთანხმება განაწილების შესახებ
- განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის დამტკიცების თაობაზე თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2025 წლის 19 ივნისის N250 განკარგულება

#### მესაკუთრეები:

ნათია პაგარაია, P/N: 01010010728

#### მესაკუთრე:

ნათია პაგარაია

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892017190054  
თარიღი 07/12/2017  
17:40:26

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1100 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

საკუთრების მოწმობა N25489 , დამოწმების თარიღი: 06/12/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის  
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
15/12/2017

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)