



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025339356 - 26/03/2025 16:34:32

მომზადების თარიღი
27/03/2025 14:09:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	16	009/531	დამუსგებული ფართობი: 586.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გარეუბანი ქუჩა, N 1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.16.009.075 ;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
				საერთო ფართობი: 355.9 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025339317 , თარიღი 26/03/2025 16:31:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N PA-255352 , დამოწმების თარიღი: 26/03/2025 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი", ID ნომერი: 205016560

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025339356
თარიღი 26/03/2025
16:34:32

მეორე მხარე: შპს "ელ ლისი" 406274963;
პირველი მხარე: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ლიზინგი" 205016560;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 586.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
(მშენებარე) საერთო ფართობი: 355.9 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/03/2025

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის ძირითადი ხელშეკრულება N ELA-255026,
დამოწმების თარიღი 26/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

კომერციული უძრავი ქონების ლიზინგის გენერალური ხელშეკრულება N LGA-256587,
დამოწმების თარიღი 26/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge