



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020926542 - 06/12/2020 21:31:38

მომზადების თარიღი  
07/12/2020 11:56:09

### საკუთრების განყოფილება

|                                                     |                             |               |                                                                              |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| მონა<br>თბილისი                                     | სექტორი<br>კვარტალი<br>კაპე | ნაკვეთი<br>06 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება                                      |
| 01                                                  | 14                          | 007/020       | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო                                   |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი, N 37ა |                             |               | დამუსტავებული ფართობი: 2323.00 კვ.მ.                                         |
|                                                     |                             |               | ნაკვეთის წინა ნომერი: 7;                                                     |
|                                                     |                             |               | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1                                             |
|                                                     |                             |               | უფლ. დამ. ლოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2, N3 და N4 |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 012007195183 , თარიღი 07/12/2007 17:40:04  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/12/2007

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N1-19585 , დამოწმების თარიღი: 04/12/2007 , ნოტარიუსი ნ. გინგური
- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "კაზა-ბაგები"-ს დაფუძნების ხელშეკრულება N1-16984 , დამოწმების თარიღი: 16/11/2007 , ნოტარიუსი ნ. გინგური

მესაკუთრები:

ი.ბ.ა. "კაზა-ბაგები", ID ნომერი: 205229670

მესაკუთრე:

ი.ბ.ა. "კაზა-ბაგები"

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>882009064950<br>თარიღი 10/03/2009<br>10:04:59 | იპოთეკარა რომან გუნდაძე P/N: 61002004643;<br>მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "კაზა-ბაგები";<br>საგანი: მიწის ნაკვეთი 2323.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 უფლ. დამ. ლოკ.-ის გარეშე არსებული შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N2, N3 და N4 ; |
| უფლების<br>რეგისტრაცია: თარიღი<br>11/03/2009                                             | იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N1-2623, დამოწმების თარიღი 09/03/2009, ნოტარიუსი ნ. გინგური                                                                                                                                 |
| საგადასახადო გირავნობა:                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                     |

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102016010431 01/02/2016 15:23:23  
ი.ბ.ა. 'კამა-ბაგები' ს/ნ 205229670  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი 37ა, 01.14.06.007.020  
საფუძველი: მომართვა, N16008748-006/001, 29.01.2016, თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- ყალბა: 102017054658 21/02/2017 12:57:58  
ი.ბ.ა. 'კამა-ბაგები' ს/ნ 205229670  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, გზატკეცილი წყნეთი 37ა, 01.14.06.007.020  
საფუძველი: განჩინება, N12/1554, 18.02.2017, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)