



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024318634 - 02/09/2024 12:08:20მომზადების თარიღი  
13/09/2024 17:39:05

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	დიდუბე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	13	01	014/003	დაზუსტებული ფართობი: 6410.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნოდარ ბოხუას ქუჩა N1				ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.01.014.063;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2/17
				(მშენებარე) საერთო ფართი - 13717.6 კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024318634, თარიღი 02/09/2024 12:08:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება № 7191555 NAR1992391, დამონშების თარიღი: 22/08/2024, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 09/03/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

შპს „ალისფერი აფრები“, ID ნომერი: 402059240

## მესაკუთრე:

შპს „ალისფერი აფრები“

აღწერა:

## იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023178660 თარიღი 09/03/2023 15:00:40

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6410.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2/17 საერთო ფართი 13717.6 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 09/03/2023-001, დამონშების თარიღი 09/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 09/03/2023

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023234141 თარიღი 06/11/2023 09:36:27

საგანი: მინის ნაკვეთიდან 6410.00 კვ.მ-დან 726 კვ.მ ფართი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტის უფლებით;

განკარგულება, რეესტრის ნომერი N476, დამონშების თარიღი 22/09/2023, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

## უფლების

## რეგისტრაცია:

თარიღი 17/11/2023

## ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია საგანი: შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში

**ნომერი**  
**892023234087**  
**თარიღი 06/11/2023**  
**09:20:19**

არსებული საზოგადოებრივი დანიშნულების ფართის ფუნქციის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით.;

**გადაწყვეტილება N6732284, დამონმების თარიღი 27/10/2023, სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური**

**უფლების**  
**რეგისტრაცია:**  
**თარიღი 10/11/2023**  
**ყადაღა/აკრძალვა:**

**გადაწყვეტილება N6734825, დამონმების თარიღი 30/10/2023, სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)