



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია

N 882024927070 - 25/06/2024 12:12:22

მომზადების თარიღი

25/06/2024 12:48:37

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	14	14	002/101	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2382.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.14.002.046; 01.14.14.002.052; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო ფართი 43155.64 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 21064.47 კვ.მ. საზაფხულო ფართი 4554.32 კვ.მ. ოფისების, სამეურნეო და სავაჭრო დანიშნულების ფართი 9485.49 კვ.მ. მინისქვეშა ავტოსადგომების ფართი 3481.49 კვ.მ. ლიფტების, კიბის უჯრედების ფართი 4569.87 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა, N 28

მინის მესაკუთრე:

ი.პ.ა "მზიანეთი" (205281461)

აღწერა:

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება, N6/1859, გაფორმების თარიღი: 12/12/2008, ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ურთიერთშეთანხმების ხელშეკრულება, N1-25164, გაფორმების თარიღი: 28/10/2008, ნოტარიუსი ნ. ხოფერია
- სანოტარო აქტი ინდ. მენაშენეთა ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს დაფუძნების შესახებ, გაფორმებული 2004 წლის 14 აგვისტოს, დამონმებული ნოტარიუსის ე. ყიფშიძის მიერ რეესტრით N1-2321
- ბრძანება, N105, გაფორმების თარიღი: 02/02/2009, ქ.თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა, N6/2931-1, გაფორმების თარიღი: 16/09/2011, თბილისის არქიტექტურა
- მშენებლობის სანებართვა მოწმობა, N6/1859-1, გაფორმების თარიღი: 12/12/2008, ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური
- ბრძანება, N20/885, გაფორმების თარიღი: 31/12/2003, ქ. თბილისის მთავარი არქიტექტორი
- ბრძანება, N01/2657, გაფორმების თარიღი: 05/09/2011, თბილისის არქიტექტურა
- ბრძანება, N6/2931, გაფორმების თარიღი: 16/09/2011, თბილისის არქიტექტურა
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა, N6/1859-2, გაფორმების თარიღი: 12/12/2008, ქ.თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური

იპოთეკა

უფლების

დამადასტურებელი

დოკუმენტი:

01.14.14.002.101.01.04.078

ხელშეკრულება სესხისა

და მისი შესრულების

უზრუნველყოფის

(იპოთეკის) შესახებ.,

რეესტრის ნომერი

N090047403,

დამონმების თარიღი 15/

04/2009, ნოტარიუსი ნ.

ხოფერია,

აღწერა:

იპოთეკარი: მარინა გაბარაშვილი P/N: 01025002327;

მესაკუთრე: შპს იქსორი 405155861;

საგანი: ფართი N78 183.67 კვ.მ;

01.14.14.002.101.01.04.057

სესხისა და იპოთეკის

ხელშეკრულება,

რეესტრის ნომერი

N170404481,

დამონმების თარიღი 19/

04/2017, ნოტარიუსი

ე. შიხიაშვილი

იპოთეკარი: სვეტლანა დასენი P/N: 01002009655;

მესაკუთრე: ვახტანგ პავლიაშვილი P/N: 01017001241;

საგანი: ბინა N57, ფართი 183.67 კვ.მ;

01.14.14.002.101.01.04.206

სამომავლო მესაკუთრის

რეგისტრაციის

ხელშეკრულება,

დამონმების თარიღი 27/

07/2017, საქართველოს

იუსტიციის სამინისტროს

საჯარო რეესტრის

ეროვნული სააგენტო

მომავალი მესაკუთრე: ლაშა დარასელია P/N: 19001010392;

მესაკუთრე: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი: ბინა N206 ფართი 109.75 კვ.მ.;

01.14.14.002.101.01.04.057

სესხისა და იპოთეკის
ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი
N180948144,
დამონშების თარიღი**08/**
08/2018, ნოტარიუსი
ე.შიხიაშვილი

იპოთეკარი: შპს მიკრო კრედიტი 405270816;
მესაკუთრე: ვახტანგ შავლიაშვილი P/N: 01017001241;
საგანი:ბინა N57, ფართი 183.67 კვ.მ;

01.14.14.002.101.01.04.081

სესხისა და იპოთეკის
ხელშეკრულება,
დამონშების თარიღი**30/**
05/2012, სსიპ
საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: ივანე მეტრეველი P/N: 01017001811;
საგანი:ბინა N81, ფართი 159.58კვ.მ;

01.14.14.002.101.01.04.027

იპოთეკის
ხელშეკრულება **N**
22019-021, დამონშების
თარიღი**23/06/2020,**
საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;
საგანი:ბინა N27, ფართი: 189.17 კვ.მ;

01.14.14.002.101.01.04.162

სესხისა და იპოთეკის
ხელშეკრულება ,
რეესტრის ნომერი
N170912868,
დამონშების თარიღი**10/**
08/2017, ნოტარიუსი
ლ.გზირიშვილი ,
სესხის და იპოთეკის
ხელშეკრულებაში
ცვლილების და/ან
დამატების შეტანა ,
რეესტრის ნომერი
N181315471,
დამონშების თარიღი
24/10/2018,
ნოტარიუსი ე.
შიხიაშვილი,

იპოთეკარი: თამარ მიქელაძე P/N: 01011012309;
მესაკუთრე: თომას თეოდორ ზაქაიძე P/N: PA4532998;
საგანი:სადარბაზო3,სართული4,ბინა162 113.00 კვ.მ.;

01.14.14.002.101.01.06.003

იპოთეკის
ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი **NGA/**
1-804348-6223/17897,
დამონშების თარიღი**28/**
06/2022, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ" 204891652;
საგანი:სამეურნეო სათავსო N3(მშენებარე) (-14.4 ნიშნული) 578.71 კვ.მ.;

01.14.14.002.101.01.06.001

იპოთეკის
ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი **NGA/**
1-804348-6223/17897,
დამონშების თარიღი**28/**
06/2022,
საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება " ბანკი ქართუ" 204891652;
საგანი:სამეურნეო სათავსო N1(მშენებარე) (-14.4 ნიშნული) 1050.00 კვ.მ. ;

01.14.14.002.101.01.04.001

01.14.14.002.101.01.04.001

იპოთეკის
ხელშეკრულება N
08.08/0100-22,
დამონშების თარიღი 08/
08/2022, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანისბანკი" 203841833;
საგანი: ბინა N1, ფართი: 189.00 კვ.მ;

01.14.14.002.101.01.04.146

საკრედიტო ხაზისა და
იპოთეკის
ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი
N21566235,
დამონშების თარიღი 15/
11/2022, ნოტარიუსი
ხატია ბერიძე

იპოთეკარი: შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ბერძელი" 245431108;
საგანი: ფართი (მშენებარე) სადარბაზო 2, სართული 14, ბინა N146, ფართი: 104.60 კვ.მ.;

01.14.14.002.101.01.05.002

იპოთეკის
ხელშეკრულება
N1231233046171,
დამონშების თარიღი 22/
06/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: ოფისი N2 - (-9.90 ნიშნული) 329.50 კვ.მ. ;

01.14.14.002.101.01.04.146

საკრედიტო ხაზისა და
იპოთეკის
ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი
N231059450,
დამონშების თარიღი 04/
08/2023, ნოტარიუსი
ხატია ბერიძე

იპოთეკარი: შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ბერძელი" 245431108;
საგანი: ბინა N146, ფართი: 104.60 კვ.მ. ;

01.14.14.002.101.01.04.076

იპოთეკის
ხელშეკრულება #
CAH000713429,
დამონშების თარიღი:
22/08/2023,
საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: სადარბაზო 1, სართული 15, ბინა N76, ფართი: 191.81 კვ.მ. ;

01.14.14.002.101.01.04.502

იპოთეკის
ხელშეკრულება
NCAH000773245,
დამონშების თარიღი 29/
03/2024,
საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: სადარბაზო 1, სართული 6, ბინა N18, ფართი 115.40 კვ.მ. ;

01.14.14.002.101.01.04.057

სესხისა და იპოთეკის
ხელშეკრულება,
რეესტრის ნომერი
N240386622,
დამონშების თარიღი 01/
04/2024, ნოტარიუსი
ელისო შიხიაშვილი

იპოთეკარი: ალექსანდრე ვაჭარაძე P/N: 01012018004;
საგანი: სადარბაზო 1, სართული 12, ბინა N57, ფართი 183.67 კვ.მ. ;

სარგებლობა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

შეზღუდული სარგებლობა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი აღწერა:

დოკუმენტი:

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2006 წლის 14 აპრილს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება (რეესტრით N1-4448; ნოტ. ნ. ხოფერია) ,

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს თავმჯდომარე დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით ირაკლი ბურძღვას ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის V სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 109 კვ.მ.-ს, აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველის მიერ ნასყიდობის ფასი სრულად არის გადახდილი. ;

01.14.14.002.101

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება გაფორმებული 2005 წლის 3 ნოემბერს, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. ხოფერიას მიერ რეესტრით N1-10689.,

რეგისტრაციის N012005070566;

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს წევრი დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით ხათუნა ჩხიკვაძეს ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის VII სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 100 კვ.მ.-ს, აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველის მიერ ნასყიდობის ფასი სრულად არის გადახდილი.

სანოტარო წესით 2005

წლის 28 ოქტომბერს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება რეესტრით N1-10444; ნოტ. ნ. ხოფერია) და შეტანილია ცვლილება 2005 წლის 13 დეკემბერს, ნოტარიუსის ნ. ხოფერიას მიერ ,

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს წევრი დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით რამამ დავითიანს ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის III სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 174,7 კვ.მ.-ს, აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველის მიერ ნასყიდობის ფასი სრულად არის გადახდილი. ამასთანავე დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით ვაგიფ სახტაროვს საცხოვრებელი სახლის III სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 79 კვ.მ.-ს, აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველის მიერ ნასყიდობის ფასი სრულად არის გადახდილი

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2005 წლის 28 ოქტომბერს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება რეესტრით N1-10444; ნოტ. ნ. ხოფერია) ,

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს წევრი დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით დავით გვერდიანს ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის III სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 174,7 კვ.მ.-ს, აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველის მიერ ნასყიდობის ფასი სრულად არის გადახდილი. ამასთანავე დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით ვაგიფ სახტაროვს საცხოვრებელი სახლის III სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 79 კვ.მ.-ს, აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველის მიერ ნასყიდობის ფასი სრულად არის გადახდილი ;

სანოტარო წესით 2005

წლის 1 ნოემბერს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება რეესტრით N1-10445; ნოტ. ნ. ხოფერია),

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2006 წლის 1 ივნისს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება (რეესტრით N1-6485; ნოტ. ნ. ხოფერია) ,

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს თავმჯდომარე დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით თენგიზ ფერაძეს ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის XI სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 200 კვ.მ.-ს, ნასყიდობის ფასი მყიდველის მიერ სრულად არის გადახდილი. ;

01.14.14.002.101

სანოტარო აქტი ინდ. მენაშენეთა ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს დაფუძნების შესახებ, გაფორმებული 2004 წლის 14 აგვისტოს, დამონმებული ნოტარიუსის ე. ყიზილაშვილის მიერ რეესტრით N1-2321,

ინდ. ბინ. ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს დამფუძნებლები ამხანაგობაში შენატანის სანაცვლოდ, ამხანაგობის მიერ აშენებულ საცხოვრებელ კორპუსში მიიღებენ საცხოვრებელ და არასაცხოვრებელ ფართებს ი.ბ.ა. "შვიანეთი"-ს დაფუძნების სანოტარო აქტის მიხედვით. ;

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2005 წლის 22 იანვარს დამონმებული უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება (რეესტრით 1-174; ნოტ. ე. ყიზილაშვილი),

ინდ. ბინ. ამხანაგობა "შვიანეთი"-ს წევრი დავით პირველი მიჰყიდის ბურაბ ივანიძეს ყიფშიძის ქუჩის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ამხანაგობის მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის მე-5 სართულზე მშენებარე ბინას საერთო ფართით 120 კვ.მ., აღნიშნული ვალდებულების უზრუნველსაყოფად მყიდველი გაშიდველს გადასცემს 13000 (ცამეტი ათას) ა.შ.შ. დოლარს, ხოლო დარჩენილ თანხას მყიდველი გადაიხდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების მიხედვით.;

01.14.14.002.101

01.14.14.002.101

უძრავი ქონების წინარე ხელშეკრულებები გაფორმებული 2004 წლის 21 ოქტომბერს, დამონმებული ნოტარიუსის ე. ყიზილაშვილის მიერ რეესტრით N1-2873,

ინდ. ბინ. ამხანაგობა "შზიანეთი"-ს წევრი დავით პირველი მიყიდის ტარიელ ასლამაზაშვილს მშენებლობის დამთავრებისთანავე ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 70 კვ.მ.-ს VII სართულზე, რომელსაც აშენებს ი.ბ.ა. "შზიანეთი" ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ. ამასთანავე დავით პირველი მიყიდის რამაზ ჭიჭინაძეს მშენებლობის დამთავრებისთანავე ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით III სართულიდან VII სართულის ჩათვლით ერთ-ერთ სართულზე ბინას საერთო ფართით 200 კვ.მ.-ს. ნასყიდობის თანხის გადახდა მოხდება ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2006 წლის 1 ივნისს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება (რეესტრით N1-6487; ნოტ. ნ. ხოფერია) ,

ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი"-ს თავმჯდომარე დავით პირველი მიჰყიდის ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით მამუკა ხერხეულიძეს ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის XII სართულზე (მშენებარე) საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 300 კვ.მ.-ს, ნასყიდობის ფასი მყიდველის მიერ სრულად არის გადახდილი. ;

01.14.14.002.101

უძრავი ქონების წინარე ხელშეკრულება გაფორმებული 2005 წლის 7 მარტს, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. ხოფერიას მიერ რეესტრით N1-1939.,

ი/მ ამხანაგობა "შზიანეთი" მიჰყიდის თეა სარჯველაძეს 2005 წლის 7 მარტს გაფორმებული წინარე ხელშეკრულებით (რეესტრის N1-1939; ნოტ. ნ. ხოფერია) დადგენილი პირობებით, ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ი/მ ამხანაგობა "შზიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის VII სართულზე ბინას საერთო ფართით 98 კვ.მ., ნასყიდობის ფასი განისაზღვრება 24500 (ოცდახუთი ათას ხუთასი) ა.შ.შ. დოლარის ოდენობით, რომელიც გადახდილი იქნება ხელშეკრულებით დადგენილი გრაფიკის მიხედვით.;

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2005 წლის 8 ივლისს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება (რეესტრით 1-5815; ნოტ. ნ. ხოფერია),

ი/მ ამხანაგობა "შზიანეთი" მიჰყიდის ქართლოს ყიფიანს საცხოვრებელი სახლის VII სართულზე მშენებარე ბინას საერთო ფართით 100 კვ.მ.-ს;

01.14.14.002.101

უძრავი ქონების ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება გაფორმებული 2005 წლის 4 აგვისტოს, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. ხოფერიას მიერ რეესტრით N1-6863.,

ინდბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი" მიჰყიდის ლაურა გნოლიძეს 2005 წლის 4 აგვისტოს გაფორმებული წინარე ხელშეკრულებით (რეესტრის N1-6863; ნოტ. ნ. ხოფერია) დადგენილი პირობებით, ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის V სართულზე ბინას საერთო ფართით 200 კვ.მ., ნასყიდობის ფასი განისაზღვრება 60000 (სამოცი ათასი) ა.შ.შ. ლარის ოდენობით, რომელიც გადახდილი იქნება ხელშეკრულებით დადგენილი გრაფიკის მიხედვით.;

01.14.14.002.101

სანოტარო წესით 2005 წლის 8 თებერვალს დამონმებული ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება რეესტრით N1-326, ნოტ. ე. ყიზილაშვილი,

ი.მ.ა. "შზიანეთი" მიჰყიდის ლალი გუგუშვილს მშენებლობის დამთავრების თანავე ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით ბინას საერთო ფართით 96,6 კვ.მ.-ს X სართულზე, ნასყიდობის თანხის გადახდა მოხდება ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით.;

01.14.14.002.101

ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება გაფორმებული 2005 წლის 30 სექტემბერს, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. ხოფერიას მიერ რეესტრით N1-9101,

ინდბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი" მიჰყიდის დავით გვერნითელს ყიფშიძის ქუჩაზე ბენზოგასამართი სადგურის მიმდებარედ მინისქვეშა ავტოსადგომთან მისასვლელი გზის გადაღმა ინდბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი"-ს მიერ აშენებული საცხოვრებელი სახლის III სართულზე საცხოვრებელ ბინას საერთო ფართით 130 კვ.მ., ნასყიდობის ფასი 39 000 (ოცდაცხრამეტი ათასი) ლარი სრულად არის გადახდილი მყიდველის დავით გვერნითელის მიერ, გამყიდველი ინდბინათმშენებლობის ამხანაგობა "შზიანეთი" ვალდებულია საცხოვრებელი ბინა გადასცეს მყიდველს ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების მიხედვით.;

01.14.14.002.101.01.01.035

იმა "შზიანეთის" კრების ოქმი N1, რეესტრის , N1-2439 , გაფორმების თარიღი:16/02/2009 ,ნოტარიუსი ნ. ხოფერია, ,

მომავალი მესაკუთრე: ნინო ბიბილაშვილი P/N: 01009020810; მესაკუთრე: ამხანაგობა "შზიანეთი" 205281461; საგანი:ბინა N35, 201.80 კვ.მ.-დან ფართი 76 კვ.მ; ;

01.14.14.002.101.01.04.007

01.14.14.002.101.01.04.007 მომავალი მესაკუთრე: ვაკიფ სახტაროვი P/N: 01011002179;
ინდივიდუალურ მენაშენეთა მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "მზიანეთი" 205281461;
ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს
კრების ოქმი რეესტრის
N120541193 ,
თარიღი:24/05/2012,
N120546191 ,
თარიღი:25/05/2012,
N120557840 ,
თარიღი:29/05/2012,
N120562955 ,
თარიღი:30/05/2012,
N120567897, თარიღი:31/
05/2012, N120572637 ,
თარიღი:01/06/2012,
N120583278 ,
თარიღი:05/06/2012,
N120583407 ,
თარიღი:05/06/2012, ,
N120585656 ,
გაფორმების თარიღი:06/
06/2012 ,ნოტარიუსი ნ.
მათუაშვილი ,

01.14.14.002.101.01.04.185 მომავალი მესაკუთრე: მაია ჩიტაძე P/N: 59001020159;
ინდივიდუალურ მენაშენეთა მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "მზიანეთი" 205281461;
ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს
კრების ოქმი რეესტრის
N120541193 ,
თარიღი:24/05/2012,
N120546191 ,
თარიღი:25/05/2012,
N120557840 ,
თარიღი:29/05/2012,
N120562955 ,
თარიღი:30/05/2012,
N120567897, თარიღი:31/
05/2012, N120572637 ,
თარიღი:01/06/2012,
N120583278 ,
თარიღი:05/06/2012,
N120583407 ,
თარიღი:05/06/2012, ,
N120585656 ,
გაფორმების თარიღი:06/
06/2012 ,ნოტარიუსი ნ.
მათუაშვილი ,

01.14.14.002.101.01.04.173 მომავალი მესაკუთრე: მაკა ვარდოსანიძე P/N: 01006019705;
იმა "მზიანეთის" კრების მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "მზიანეთი" 205281461;
ოქმი N1, რეესტრის , N1-
2439 , გაფორმების
თარიღი:16/02/2009
,ნოტარიუსი ნ. ხოფერია ,
საგანი:ბინა N173, ფართი 79.81 კვ.მ. ;
ინდივიდუალურ მენაშენეთა
ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს
კრების ოქმი რეესტრის
N120541193 ,
თარიღი:24/05/2012,
N120546191 ,
თარიღი:25/05/2012,
N120557840 ,
თარიღი:29/05/2012,
N120562955 ,
თარიღი:30/05/2012,
N120567897, თარიღი:31/
05/2012, N120572637 ,
თარიღი:01/06/2012,
N120583278 ,
თარიღი:05/06/2012,
N120583407 ,
თარიღი:05/06/2012, ,
N120585656 ,
გაფორმების თარიღი:06/
06/2012 ,ნოტარიუსი ნ.
მათუაშვილი ,

01.14.14.002.101.01.04.058

01.14.14.002.101.01.04.058 მომავალი მესაკუთრე: ლელა ლომიტაშვილი P/N: 01005009020;
ინდივიდუალურ მენაშენეთა მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "მზიანეთი" 205281461;
ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს საგანი:ბინა N58, ფართი 133.09 კვ.მ. ;
კრების ოქმი რეესტრის
N120541193 ,
თარიღი:24/05/2012,
N120546191 ,
თარიღი:25/05/2012,
N120557840 ,
თარიღი:29/05/2012,
N120562955 ,
თარიღი:30/05/2012,
N120567897, თარიღი:31/
05/2012, N120572637 ,
თარიღი:01/06/2012,
N120583278 ,
თარიღი:05/06/2012,
N120583407 ,
თარიღი:05/06/2012, ,
N120585656 ,
გაფორმების თარიღი:06/
06/2012 ,ნოტარიუსი ნ.
მათუაშვილი ,

01.14.14.002.101.01.05.010 მომავალი მესაკუთრე: გოჩა ნადირაძე P/N: 37001008901;
ინდივიდუალურ მენაშენეთა მესაკუთრე: ი.ბ.ა. "მზიანეთი" 205281461;
ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს საგანი:ფართი 80 კვ.მ;
კრების ოქმი რეესტრის
N120541193 ,
თარიღი:24/05/2012,
N120546191 ,
თარიღი:25/05/2012,
N120557840 ,
თარიღი:29/05/2012,
N120562955 ,
თარიღი:30/05/2012,
N120567897, თარიღი:31/
05/2012, N120572637 ,
თარიღი:01/06/2012,
N120583278 ,
თარიღი:05/06/2012,
N120583407 ,
თარიღი:05/06/2012, ,
N120585656 ,
გაფორმების თარიღი:06/
06/2012 ,ნოტარიუსი ნ.
მათუაშვილი ,

01.14.14.002.101.01.04.125 მომავალი მესაკუთრე: ლინოი შარონ P/N: 3-2419130-3 C/N: 32929889;
უძრავი ნივთის ნასყიდობის გამყიდველი: მალხაზ ჩირგაძე P/N: 53001021096;
წინარე ხელშეკრულება , საგანი:სადარბაზო2,სართული8,ბინა N125,ფართი 129.02 კვ.მ.-დან 83.4 კვ.მ. (მალხაზ ჩირგაძის
რეესტრის ნომერი კუთვნილი წილი);
N190914016, დამონშების
თარიღი02/08/2019,
ნოტარიუსი ა. მანია
უძრავი ნივთის ნასყიდობის
წინარე ხელშეკრულება ,
რეესტრის ნომერი
N190913394, დამონშების
თარიღი02/08/2019,
ნოტარიუსი ა. მანია
ხელშეკრულება მოთხოვნის
უფლების დათმობის
შესახებ, დამონშების
თარიღი18/10/2019,
საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული
სააგენტო
თანხმობა, დამონშების
თარიღი23/10/2019,
საქართველოს იუსტიციის
სამინისტრო საჯარო
რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

01.14.14.002.101.01.04.033

01.14.14.002.101.01.04.033 მომავალი მესაკუთრე: ანა რობაქიძე P/N: 01025016353;

ინდივიდუალურ მენაშენეთა საგანი: ბინა N33, ფართი 121.21 კვ.მ;

ამხანაგობა "მზიანეთი"-ს კრების ოქმი რეესტრის N120541193 ,
თარიღი: 24/05/2012,
N120546191 ,
თარიღი: 25/05/2012,
N120557840 ,
თარიღი: 29/05/2012,
N120562955 ,
თარიღი: 30/05/2012,
N120567897, თარიღი: 31/05/2012, N120572637 ,
თარიღი: 01/06/2012,
N120583278 ,
თარიღი: 05/06/2012,
N120583407 ,
თარიღი: 05/06/2012, ,
N120585656 ,
გაფორმების თარიღი: 06/06/2012 , ნოტარიუსი ნ. მათუაშვილი ,

01.14.14.002.101.01.04.196 მეორე მხარე: ნალან ათასოი C/N: U09263347;

უძრავი ნივთის წინარე პირველი მხარე: შპს "იქსორი" 405102829;

გაცვლის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

საგანი: სადარბაზო 3, სართული 16, ბინა N196, ფართი: 150.62 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. მხარეებს ეკრძალებათ გასაცვლელი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად დატვირთვა;

01.14.14.002.101.01.04.196 მომავალი მესაკუთრე: ნალან ათასოი C/N: U09263347;

უძრავი ნივთის წინარე საგანი: სადარბაზო 3, სართული 16, ბინა N196, ფართი: 150.62 კვ.მ. ;

გაცვლის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

01.14.14.002.101.01.04.197 მეორე მხარე: ნალან ათასოი C/N: U09263347;

უძრავი ნივთის წინარე პირველი მხარე: შპს "იქსორი" 405102829;

გაცვლის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

საგანი: სადარბაზო 3, სართული 16, ბინა N197, ფართი 79.60 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით. მხარეებს ეკრძალებათ გასაცვლელი ქონების გასხვისება ან უფლებრივად დატვირთვა;

01.14.14.002.101.01.04.197 მომავალი მესაკუთრე: ნალან ათასოი C/N: U09263347;

უძრავი ნივთის წინარე საგანი: სადარბაზო 3, სართული 16, ბინა N197, ფართი 79.60 კვ.მ;

გაცვლის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 20/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

01.14.14.002.101.01.05.506 მესაკუთრე: საპირ მოშე C/N: 502795798;

შეთანხმება უძრავი ქონების თანასაკუთრებაში რეგისტრაციის თაობაზე ვალდებულებით N211124594 , დამონშების თარიღი: 07/10/2021 , ნოტარიუსი ანჟელა მანია,

საგანი: საოფისო ფართი სართული 3, 100.00 კვ.მ-დან 83 კვ.მ ; თინათის ცოფურაშვილის თანხმობის გარეშე უძრავი ქონების მიმღებს ეკრძალება მის საკუთრებაში (83 კვ.მ) არსებული უძრავი ქონების გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა. ;

01.14.14.002.101.01.07.505 მეორე მხარე: შპს "იქსორი" 405102829;

უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება N220699397 , დამონშების თარიღი: 10/06/2022 , ნოტარიუსის შემცვლელი ა.მანია,

საგანი: ავტოსადგომი (-3.3 ნიშნული) ფართი 331.04 კვ.მ. ; კორექტირებული განშლის კრების ოქმის რეგისტრაციამდე შპს "იქსორი-ს" თანხმობის გარეშე მაია ადუაშვილს ეკრძალება უძრავი ქონების (01.14.14.002.101.01.07.505) გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა .;

01.14.14.002.101

01.14.14.002.101
განმინება , რეესტრის
ნომერი N2/7021-21,
დამონშების თარიღი:15/07/
2022, ქ.თბილისის
საქალაქო სასამართლოს
სამოქალაქო საქმეთა
კოლეგია

გორე მხარე: ნათია მიქელაძე P/N: 01011014938;
პირველი მხარე: ი.მ.ა "მზიანეთი" 205281461;

ი.მ.ა "მზიანეთმა" ნათია მიქელაძეს(01011014938) უნდა გადასცეს ორი საცხოვრებელი ბინა :1) პირველი სადარბაზო, მე-7 სართული ფართით - 80,5 კვ.მ. თეთრი კარკასის მდგომარეობაში; 2) პირველი სადარბაზო მე-9 სართული ფართით - 80,5 კვ.მ. თეთრი კარკასის მდგომარეობაში. ი.მ.ა "მზიანეთი იღებს ვალდებულებას, რომ 2024 წლის 1 მარტამდე, აღნიშნული პირობის შეუსრულებლობის შემთხვევაში "მზიანეთი"-ს წევრები სოლიდარულად გადაუხდიან ნათია მიქელაძეს 2019 წლის 05 მარტის უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულების თანხმად გადახდილ ორივე ნასყიდობის საგნის ღირებულებას ჯამში - 161000 აშშ დოლარს არაუგვიანეს 2024 წლის 1 იანვრამდე;

01.14.14.002.101.01.04.070

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით,
დამონშების თარიღი:18/01/
2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი:სადარბაზო1,სართული14,ბინა N70, ფართი 93.59 კვ.მ. ;
გამყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მყიდველებს ეკრძალებათ ნასყიდობის საგნის განკარგვა;

01.14.14.002.101.01.04.113

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით ,
დამონშების თარიღი:12/01/
2023 , საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო,

გამყიდველი: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი:სადარბაზო2,სართული5,ბინა N113(მშენებარე),121.05 კვ.მ;
ხელშეკრულების მუხლი 2-ის პუნქტი 3-ით გათვალისწინებული ვალდებულების საფუძველზე;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით ,
დამონშების თარიღი:13/01/
2023 , საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

01.14.14.002.101.01.04.048

ნასყიდობის ხელშეკრულება
N221718668 , დამონშების
თარიღი:16/12/2022
,ნოტარიუსი ნ.მათუაშვილი ,
უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება ,
დამონშების თარიღი:06/02/
2023 ,სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

მყიდველი: თინათინ ცოფურაშვილი P/N: 01024062927;

საგანი:მაკა ლაჩაშვილის 132.88 კვ.მ.;
უძრავი ქონების ექსპლუატაციაში მიღებამდე, მყიდველის თანხმობის გარეშე გამყიდველს, მაკა ლაჩაშვილს ეკრძალება მის თანასაკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების (132.88 კვ.მ.-ის) გასხვისება/ განკარგვა და უფლებრივად დატვირთვა.;

01.14.14.002.101.01.04.099

ნასყიდობის
ხელშეკრულება,
დამონშების თარიღი27/10/
2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი: სადარბაზო1,სართული18,ბინა N99, ფართი 131.58 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ნასყიდობის
ხელშეკრულება,
დამონშების თარიღი27/10/
2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

01.14.14.002.101.01.04.111

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით,
დამონშების თარიღი: 31/
10/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

გამყიდველი: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი: სადარბაზო2,სართული5,ბინა N111, 73.27 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა. (მუხლი 2. პუნქტი 3 - ს გათვალისწინებით).;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით,
დამონუმების თარიღი: 30/
10/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

01.14.14.002.101.01.04.164

უძრავი ნივთის ნასყიდობა
ვალდებულებით,
დამონუმების თარიღი 09/11/
2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო სსიპ
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

გამყიდველი: შპს "იქსორი" 405102829;
მყიდველი: ტატა ხმელიძე P/N: 35001095305;

საგანი:სადარბაზო3,სართული5,ბინა N164, ფართი 54.93 კვ.მ.;
უძრავი ქონების გამოიჯანმრთე ან/და წინამდებარე ხელშეკრულების პრეამბულით განსაზღვრული უძრავი
ქონების რეგისტრაციამდე, მყიდველს ეკრძალება ნასყიდობის საგნის გასხვისება და უფლებრივად
დატვირთვა.;

უძრავი ნივთის ნასყიდობა
ვალდებულებით,
დამონუმების თარიღი 13/11/
2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო სსიპ
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

01.14.14.002.101.01.04.030

იმა "მზიანეთის" კრების
ოქმი N1, რეესტრის , N1-
2439 , გაფორმების
თარიღი:16/02/2009
,ნოტარიუსი ნ. ხოფერია,

მომავალი მესაკუთრე: ვასილ კვლენჯერიძე P/N: 01022000042;
მესაკუთრე: ამხანაგობა "მზიანეთი";

საგანი:სადარბაზო1,სართული8,ბინა N30, 132.18 კვ.მ. ;

01.14.14.002.101.01.04.102

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით
ელექტრონული ხელმოწერა
, დამონუმების თარიღი:16/
06/2023 ,

გამყიდველი: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი:სადარბაზო 1,სართული 18, ბინა N102, ფართი 130.48 კვ.მ. ;
მყიდველს ეკრძალება უძრავი ქონების გასხვისება/განკარგვა და უფლებრივად დატვირთვა
ხელშეკრულების პრეამბულით განსაზღვრული უძრავი ქონების რეგისტრაციამდე.;

უძრავი ნივთის ნასყიდობის
ხელშეკრულება
ვალდებულებით ,
დამონუმების თარიღი:16/06/
2023 , საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

01.14.14.002.101

განწინება უზუსტობის
აღმოფხვრის შესახებ N1/
3114-23 , დამონუმების
თარიღი:07/07/2023 ,
თბილისის საქალაქო
სასამართლოს სისხლის
სამართლის საქმეთა
კოლეგია ,
განაჩენი N 1/3114-23 ,
დამონუმების თარიღი:26/06/
2023 , თბილისის
საქალაქო სასამართლოს
სისხლის სამართლის
საქმეთა კოლეგია ,

მეორე მხარე: სახელმწიფო 203840433;
პირველი მხარე: ი.მ.ა "მზიანეთი" 205281461;

საგანი:ქ. თბილისში, ყიფშიძის ქ. N2გ-ში (საკ. კოდი 01.14.14.002.101) მდებარე მიწის ნაკვეთზე აშენებულ
მრავალფუნქციური სახლის მე-3 სადარბაზოში, მე-14 სართულზე მდებარე 204,8 კვ.მ. საცხოვრებელი
ფართის (უძრავი) ქონების მოთხოვნის უფლება შაჰრამ ჰამამითარაყის მიერ შეტანილის თანხის
პროპორციულად;

01.14.14.002.101.01.04.106

ნაყიდობის ხელშეკრულება
, დამონუმების თარიღი:04/
05/2024 , საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო ,

პირველი მხარე: შპს "იქსორი" 405102829;

საგანი:სადარბაზო1,სართული19,ბინა N106, 68.98 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის,
ხელშეკრულების მე 7 დ მუხლით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით;;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102022420860 12/09/2022 12:42:10**
ი.მ.ა 'მზიანეთი' ს/ნ 205281461
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა, N 2გ, 01.14.14.002.101, აკრძალოს მისი კუთვნილი წილის -
 გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა
 საფუძველი: განჩინება, N2/27457-22, 01.09.2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: **102022420889 12/09/2022 13:33:54**
ი.მ.ა 'მზიანეთი' ს/ნ 205281461
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა 2გ, 01.14.14.002.101, აკრძალოს მისი კუთვნილი წილის
 გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა
 საფუძველი: განჩინება, N2/27458-22, 01.09.2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- აკრძალვა: **102023004201 09/01/2023 15:47:03**
ი.მ.ა მზიანეთი ს/ნ 205281461
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა 2გ, 01.14.14.002.101, აკრძალოს უძრავი ქონებიდან კუთვნილი
 წილის გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა
 საფუძველი: განჩინება, Nსაქმე 2/39096-22, 29.12.2022, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია
- ყადაღა: **102024034369 23/01/2024 11:11:49**
ი.მ.ა 'მზიანეთი' ს/ნ 205281461
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა 2გ, 01.14.14.002.101
 საფუძველი: მომართვა, NA24029038, 23.01.2024, თბილისის სააღსრულებო ბიურო
- ყადაღა: **102024065461 08/02/2024 10:55:42**
ი.მ.ა 'მზიანეთი' ს/ნ 205281461
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ნიკოლოზ ყიფშიძის ქუჩა 2გ, 01.14.14.002.101
 საფუძველი: მომართვა, NA24036154, 08.02.2024, თბილისის სააღსრულებო ბიურო

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE24020360 23/01/2024 10:47:32**
იბა ბზიანეთი 205281461
 საფუძველი: აღმასრულებელი: ირაკლი ხარებაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 23.01.2024 # A24029038-004
- მოვალე: **DE24036727 08/02/2024 10:32:09**
ი.მ.ა. "მზიანეთი" 205281461
 საფუძველი: აღმასრულებელი: ირაკლი ხარებაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 08.02.2024 # A24036154-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამართლებო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge