



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.14.02.016.003

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023700060 - 04/07/2023 14:53:09

მომზადების თარიღი  
04/07/2023 15:28:19

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                                   | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება        |
|--------------------------------------------------------|---------|----------|---------|--------------------------------------------|
| თბილისი                                                | ვაკე    |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო |
| 01                                                     | 14      | 02       | 016/003 | დამუსტებელი ფართობი: 580.00 კვ.მ.          |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესარიონ ჭლენცის ქუჩა, N 47 |         |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 16;                  |
|                                                        |         |          |         | შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;N2;N3;N4  |
|                                                        |         |          |         | შენობა-ნაგებობის საერთო ფართობი: 589.89    |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023700060 , თარიღი 04/07/2023 14:53:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N230885027, დამონშების თარიღი 04/07/2023, ნოტარიუსი დ.ოყროშიძე

#### მესაკუთრეები:

შპს "ით გრუპ" , ID ნომერი: 405465866

#### მესაკუთრე:

შპს "ით გრუპ"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023700060<br>თარიღი 04/07/2023 14:53:09 | გამყიდველი: ავთანდილ ენუქიძე P/N: 01008002651;<br>საგანი: მინის ნაკვეთი - ფართობი: 580.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობები: N1;N2;N3;N4<br>საერთო ფართობი 589.89 კვ.მ.;<br>"მყიდველს" მხოლოდ "გამყიდველის" წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში აქვს უფლება გაასხვისოს, იპოთეკით (გარდა სს "ხალიკ ბანკის" სასარგებლოდ იპოთეკით დატვირთვისა) ან სხვა სანივით უფლებით დატვირთოს "უძრავი ქონება" მხარეები ვალდებული არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2023                                    | ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N230885027, დამონშების თარიღი 04/07/2023, ნოტარიუსი დ.ოყროშიძე                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| ყადაღა/აკრძალვა:                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშენებლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)