



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902018021439 - 21/11/2018 16:33:14

მომზადების თარიღი  
22/11/2018 15:01:34

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი მთაწმინდა	კვარტალი <b>04</b>	ნაკვეთი <b>017/006</b>	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 907.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 17;
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ვასო აბაშიძე , N 7				

**მესაკუთრეები:**

- ანგელინა სარალიძე ,P/N: 18001007233
- ბადრი ბებია ,P/N: 19001008363
- ბექა ბოცვაძე ,P/N: 01008059218
- გურამი მგალობლიშვილი ,P/N: 01017024744
- დევი მასისურაძე ,P/N: 01017013478
- ვალია მახარიაძე ,P/N: 12567072
- ვახტანგ გაფრინდაშვილი ,P/N: 01017034976
- თეა ქოროლიშვილი ,P/N: 01011020832
- თინათინ ლომიძე ,P/N: 01017012631
- თინათინ მანაგაძე ,P/N: 01017028914
- ია მასისურაძე ,P/N: 01017035480
- ინგა შაროიანი ,P/N: 01017000759
- ირაკლი მუღლაშვილი ,P/N: 01017007026
- ლალი ლეკბორაშვილი ,P/N: 01017003602
- ლელა ჯინჭარაძე ,P/N: 36001002467
- ლია მასისურაძე ,P/N: 01017021441
- მარიამ მუქერია ,P/N: 01005025224
- ნანი ნომაძე ,P/N: 01019050750
- ნატალია ბოცვაძე ,P/N: 01017027100
- ნინო კაპანაძე ,P/N: 01017003026
- ნინო მგალობლიშვილი ,P/N: 01006003776
- ნუნუ ნიკოლაძე ,P/N: 60001002902
- პაატა ანდრიაშვილი ,P/N: 01017003039
- სარალიძე ანგელინა ,P/N: 18001007233
- სერგო ლალაიანი ,P/N: 01017011024
- სოფიო იჩქიტიძე ,P/N: 01017030123
- ქეთევან ბროლაძე ,P/N: 01017052660
- თანამესაკუთრე

**01.15.04.017.006.01.500**

22.90 კვ.მ. ნანი ნოზაძე  
60.33 კვ.მ. პაატა ანდრიაშვილი თანასაკუთრება ფართი 83.23 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება N1-5178 , გაფორმების თარიღი:09/06/2006 ,
- სამკვიდრო მოწმობა N2-209 , გაფორმების თარიღი:15/11/2007 ,ნოგარიუსი ნ. ხაბუღიანი
- წერილი N81 , გაფორმების თარიღი:04/09/2006 ,

**01.15.04.017.006.01.501**

ლელა ჯინჭარაძე საკუთრება ფართი სართული1, 30.83 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

**01.15.04.017.006.01.502**

თინათინ მანაგაძე საკუთრება საცხოვრებელი ფართი 29.00/712

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეგისტრის N170207114 , გაფორმების თარიღი:01/03/2017 ,ნოგარიუსი რ.ჩანჭყელიანი-ჩიქოვანი

**01.15.04.017.006.01.504**

ინგა შაროიანი საკუთრება საცხოვრებელი ფართი 20.00 კვ.მ.  
საკუთრება სამზარეულო 10.00 კვ.მ.  
საკუთრება შეშინული აივანი 8.00 კვ.მ.  
საკუთრება საპირფარეშო 1.00 კვ.მ.  
საკუთრება დამხმარე სათავსო 39.00 კვ.მ.

- გექ-ინვენტარიზაციის ბიუროში რეგისტრირებული პრივატიზაციის ხელშეკრულება N6-3604 , გაფორმების თარიღი:07/12/1993 ,ნოგარიუსი ე. შიხიაშვილი

**01.15.04.017.006.01.505**

თეა ქოროლიძე საკუთრება სხვენი 33.60 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N130809219 , დამოწმების თარიღი:08/08/2013 ,ნოგარიუსი ი. ბერიძე

**01.15.04.017.006.01.507**

ანგელინა სარალიძე საკუთრება ფართი სართული2, 25.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.01.508

ღვეი მასურაძე საკუთრება ფართი სართული2, 28.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.01.509

სერგო ლალაიანი საკუთრება ფართი 52.00 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N4-214 , გაფორმების თარიღი:22/02/1994 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

01.15.04.017.006.01.510

ნინო კაპანაძე საკუთრება ფართი 88.71 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება N101155733 , გაფორმების თარიღი:17/11/2010 ,ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე

01.15.04.017.006.01.512

გურამი მგალობლიშვილი თანასაკუთრება სხენი 42.00 კვ.მ.  
ნინო მგალობლიშვილი

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.01.513

ნუნუ ნიკოლაძე საკუთრება ფართი სართული1, 66.11 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისური ეზო" - ს კრების ოქმი N23, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის N171260509 , გაფორმების თარიღი:26/10/2017 ,ნოტარიუსი გ.ლომაშვილი
- გადახდის განვადების საცხოვრებელი ბინის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2002 წლის 17 ოქტომბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. იორამაშვილის მიერ რეესტრით N1-3268.

01.15.04.017.006.01.515

ღია მასურაძე თანასაკუთრება სარდაფი 4.00 კვ.მ.  
ია მასურაძე

- სამკვიდრო მოწმობა N180648475 , გაფორმების თარიღი:06/06/2018 ,ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი
- ბ.მ.ა. „თბილისური ეზო“-ს კრების ოქმი N23, რეესტრის ნომერი N180708259 , გაფორმების თარიღი:18/06/2018 ,ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი

01.15.04.017.006.01.516

ვალია მახარიანი საკუთრება ფართი 46.00 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N6-1655 , გაფორმების თარიღი:21/08/1992 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

01.15.04.017.006.01.517

სარალიძე ანგელინა საკუთრება ფართი 40.08 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/08/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.01.520

მარიამ მუქერია საკუთრება შემინული აივანი 5.00 კვ.მ.  
 საკუთრება საშხაპე-საპირფარეშო 2.00 კვ.მ.  
 საკუთრება ფართი 17.00 კვ.მ.  
 საკუთრება ფართი 13.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/11/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.01.521

ქეთევან ბროლაძე საკუთრება სარდაფი 4.00 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/12/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური

01.15.04.017.006.01.524

თეა ქორთლიძე საკუთრება სარდაფი 8.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N130809219 , გაფორმების თარიღი:08/08/2013 ,ნოტარიუსი ი. ბერიძე

01.15.04.017.006.01.525

2/3 ნაწილი ნინო მგალობლიძე საკუთრება ფართი 23.00 კვ.მ.  
 1/3 ნაწილი გურამი მგალობლიძე

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2017 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N090563561 , გაფორმების თარიღი:25/09/2009 ,ნოტარიუსი მ. ბათუაშვილი

01.15.04.017.006.01.527

ვახტანგ გაფრინდაშვილი საკუთრება სარდაფი 10.19 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N181173532 , გაფორმების თარიღი:22/09/2018 ,ნოტარიუსი ნ. მალაშხია

01.15.04.017.006.01.528

ვახტანგ გაფრინდაშვილი საკუთრება ფართი სართული2, 106.90 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N181173532 , გაფორმების თარიღი:22/09/2018 ,ნოტარიუსი ნიკოლოზ მალაშხია

01.15.04.017.006.01.531

ბაღრი ბებია საკუთრება სხვენი 18.57 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისური ეზო"-ს კრების ოქმი N2 N140010567 , გაფორმების თარიღი:09/01/2014 ,ნოტარიუსი მ. უორდანიანი

01.15.04.017.006.01.020

ბაღრი ბებია საკუთრება ფართი სართული2,ბინა N20, 17.07 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM14001490/3 , გაფორმების თარიღი:14/03/2014 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-182 , გაფორმების თარიღი:19/02/2009 ,ნოტარიუსი ნ.ხაბუღიანი

01.15.04.017.006.01.532

ნუნუ ნიკოლაძე საკუთრება ნახევარსარდაფი 9.52 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისური ეზო"-ს კრების ოქმი N12 N141110579 , გაფორმების თარიღი:09/10/2014 ,ნოტარიუსი ნ. ხოფერიანი

01.15.04.017.006.01.007

ლალი ლეკბორაშვილი საკუთრება საცხოვრებელი ფართი ბინა N7 ნახევარსარდაფსართული 14.51 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM15008885 , გაფორმების თარიღი:15/10/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისური ეზო"-ს კრების ოქმი N8 N121178811 , გაფორმების თარიღი:30/10/2012 ,ნოტარიუსი ნ. ჯანხოთელი



01.15.04.017.006.01.536

ლალი ლეკობრაშვილი

საკუთრება

სათავსი

3.16 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "თბილისური ეზო"-ს კრების ოქმი N18, სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი , N161440864 , გაფორმების თარიღი:20/12/2016 ,ნოტარიუსი ნ. ხოფერია

01.15.04.017.006.01.025

ირაკლი მულაღაშვილი

საკუთრება

საცხოვრებელი ფართი

ბინა N25, 39.00 კვ.მ.

თანასაკუთრება სამზარეულო

თანასაკუთრება გუალები

თანასაკუთრება ღია აივანი

- გადაწყვეტილება NM16003236/3 , გაფორმების თარიღი:11/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გექინვენტარიზაციის ბიუროში რეგისტრირებული პრივატიზაციის ხელშეკრულება N4-2022 , გაფორმების თარიღი:16/12/1994 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

01.15.04.017.006.01.015

თეა ქორთლიძე

საკუთრება

ფართი ფართი N15

25.00 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება მისამართის მინიჭების შესახებ NM16003236 , გაფორმების თარიღი:11/04/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N130809219 , გაფორმების თარიღი:08/08/2013 ,ნოტარიუსი ი. ბერიძე

01.15.04.017.006.01.006

ია მაისურაძე

ღია მაისურაძე

თანასაკუთრება

ფართი ბინა N6,

20.00 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N181341070 , გაფორმების თარიღი:31/10/2018 ,ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

01.15.04.017.006.01.006ა

ია მაისურაძე

ღია მაისურაძე

თანასაკუთრება

ფართი N6ა

65.65 კვ.მ.

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება N181341070 , გაფორმების თარიღი:31/10/2018 ,ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

01.15.04.017.006.01.019

სოფიო ინჟინერია

საკუთრება

ფართი N19

12.00 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება N M16003236/3 , გაფორმების თარიღი:11/04/2016 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/01/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.00.000

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

01.15.04.017.006.01.501

იპოთეკის ხელშეკრულება NSAI025534, დამოწმების თარიღი 18/10/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ლელა ჯინჭარაძე P/N: 36001002467;  
საგანი: ფართი სართული 1, 30.83 კვ.მ. ;

01.15.04.017.006.01.508

ნასყიდობის ფასის გადახდის განვადებით უძრავი ქონების ნასყიდობის და იპოთეკის შესახებ ერთიანი ხელშეკრულება NB-1742, რეესტრის ნომერი N1-1994, დამოწმების თარიღი 18/09/2007, ნოგარიუსი რ. ფიფია ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს ცენტრალური ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლევი მაისურაძე P/N: 01017013478;  
საგანი: 28.00 კვ.მ;  
ისტორიული ნომერი 150654;

01.15.04.017.006.01.508

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-672, რეესტრის ნომერი N090906617, დამოწმების თარიღი 29/12/2009, ნოგარიუსი მ. ბიგვავა (რეგ.ნომერი 882009436462; თარიღი 30/12/2009) ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა" 204856263;  
მესაკუთრე: ლევი მაისურაძე P/N: 01017013478;  
საგანი: ფართი სართული 2, 28.00 კვ.მ. ;

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შესახებ, დამოწმების თარიღი 30/11/2015, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.017.006.01.508

იპოთეკის ხელშეკრულება NB-615, რეესტრის ნომერი N1-16312, დამოწმების თარიღი 30/10/2008, ნოგარიუსი მ. ბიგვავა

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"-ს გლდანის ფილიალი;  
მესაკუთრე: ლევი მაისურაძე P/N: 01017013478;  
საგანი: ფართი 28.00 კვ.მ;

01.15.04.017.006.01.520

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NN180720088, დამოწმების თარიღი 20/06/2018, ნოტარიუსი ელისო შიხიაშვილი

იპოთეკარი ეკატერინე ანთაძე P/N: 01027021526; მესაკუთრე: მარიამ მუქერია P/N: 01005025224; საგანი: შეშინული აივანი 5.00 კვ.მ. საშხაპე-საპირფარეშო 2.00 კვ.მ. ფართი 17.00 კვ.მ. ფართი 13.00 კვ.მ. ; ; ;

01.15.04.017.006.01.015

იპოთეკის ხელშეკრულება N182293169938NVF, რეესტრის ნომერი N180985400, დამოწმების თარიღი 17/08/2018, ნოტარიუსი ინგა ხარბიანი

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "კრელო ბანკი" 205232238; მესაკუთრე: თეა ქოროლიძე P/N: 01011020832; საგანი: ფართი N15, ფართი 25.00 კვ.მ. ;

01.15.04.017.006.01.006ა

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N181341996, დამოწმების თარიღი 31/10/2018, ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ჯორჯიან კაპიტალი" 204568574; მესაკუთრე: ია მასურაძე P/N: 01017035480; ლია მასურაძე P/N: 01017021441; საგანი: ფართი N6ა, ფართი 65.65 კვ.მ. ;

01.15.04.017.006.01.006

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N181342099, დამოწმების თარიღი 31/10/2018, ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ჯორჯიან კაპიტალი 204568574; მესაკუთრე: ლია მასურაძე P/N: 01017021441; ია მასურაძე P/N: 01017035480; საგანი: ბინა N6, ფართი 20.00 კვ.მ. ;

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

აღწერა:

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შემლუღვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)